

O B E C Z O H O R
Nám. 1. mája č. 1,90051 Zohor

Č.j.: SÚ-142/2020

Zohor; 24. 3. 2020

Vec: Oznámenie o začatí konania.

Obec Zohor, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 36 stavebného zákona oznamuje:

z a č a t i e ú z e m n é h o k o n a n i a

na stavbu:

- **VODOVOD**
- **SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA**

na pozemkoch **reg. CKN parc. č. 848/5 a 250/4 k.ú. Zohor;**

pre navrhovateľa: **Miroslav Valovič, Gallayova 47, 841 02 Bratislava** (v tomto konaní zastúpený Ing. Igorom Dokom, Železničiarska 16, Zohor), návrh na vydanie územného rozhodnutia podal na tunajší stavebný úrad dňa 29. 1. 2020.

Popis stavby:

- predĺženie verejného vodovodu HDPE PE100, s celkovou dĺžkou 45,0 m – parc. č. 848/5 k.ú. Zohor;
- ukončené 1 ks podzemný hydrant DN 80
- kanalizačný zberač PVC D315 s dĺžkou 38 m s 1 ks kanalizačnej šachty – parc. č. 848/5 k.ú. Zohor;
- prečerpávacía stanica na parc. č. 250/4 k.ú. Zohor
- výtlač HD-PE D90 – dl. 51 m – napojenie do koncovej KŠ gravitačnej kanalizácie;

Pre povahu stavby (rozsah, celková dĺžka) a podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa tunajší úrad od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania môžu podľa § 36, ods. 1 stavebného zákona uplatniť svoje námietky **najneskôr**

do 10 pracovných dní

odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu pri osobnej návšteve, písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade, prípadne e-mail. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uplynutím uvedeného termínu na Obecnom úrade v Zohore v úradných hodinách, v inom termíne po telefonickom dohovore.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. **Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

V prípade, že pripomienky nebudú vznesené v stanovenej lehote, stanovisko účastníka bude považované za súhlasné.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.




Bc. Martin Zálesňák
starosta obce

Začatie územného konania je podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na mieste obvyklom, verejnej výveske, prístupnej v každom čase, v mieste stavebného úradu - **Obecný úrad Zohor** a na webovej stránke obce **www.obeczohor.sk**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa 26.3.2020 na úradnej tabuli + www.obeczohor.sk

Oznámenie bolo zvesené dňa na

Obec ZOHOR
Obecný úrad
Nám. M. R. Štefáka č. 1
900 51 ZOHOR
IČO: 00305235

Doručuje sa:

1. Obec Zohor – so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia
Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
vlastníci pozemkov na ktorých sa bude stavba realizovať par. č. 848/5; 250/4 k.ú. Zohor:
2. Miroslav Valovič, v zast. Ing. Igor Doka, Železničiarska 16, Zohor – doručuje sa verejnou vyhláškou
3. Obec Zohor (ako vlastník pozemku) – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. **vlastníci susedných pozemkov, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté: parc. č. 251/4; 251/3; 255/4; 258/4; 264/5; 265/1; 265/2; 10398/1; 10399; 10400/1; 10401; 10403; 10404; 10830/19; 10830/20 – doručuje sa verejnou vyhláškou**

ostatní:

5. 3 x Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
7. ORHZ Malacky, Legionárska 882, Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
9. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. ORPZ Malacky, ODI, Zámocká 5, 901 01 Malacky
10. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. Zdravotechnika s.r.o., Olšovského 34, Malacky
Technické služby Zohor s.r.o.
14. Orange Slovensko v.z., Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. tu

Vybavuje: Ing.Kovačičová – 02/65961 120
utorok 7³⁰ - 11³⁰
štvrtok 12³⁰ - 15³⁰