

O B E C Z O H O R

Nám. 1. mája č. 1,90051 Zohor

Č.j.: SÚ-671/2020

Zohor; 2. 9. 2020

Vec: Oznámenie o začatí konania.

Obec Zohor, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 61 ods. 3 a 4 stavebného zákona oznamuje

začatie stavebného konania

na stavbu: **ZOHOR – NA ZÁHUMNÍ 2, 2.ČASŤ**

na pozemkoch:

reg. CKN: parc. č. 23622; 23623; 14242/6; 847/41; 14509/1 a 14509/3;

reg. EKN parc. č. 14373; 14778; 14559/1; 14559/901; 847/4; 14370/1 k.ú. Zohor,

pozemky v/ aj mimo zastavaného územia obce,

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Bratislava, Čulenova 6; IČO: 36**

361 518, v tomto konaní zastúpený: Altrex, s.r.o., Galvaniho 2/A, Bratislava, IČO: 47 251 859 a Ing.

Igorom Dokom, Železničarska 16, Zohor, o vydanie stavebného povolenia požiadal tunajší stavebný úrad dňa 28. 5. 2020.

Popis stavby:

Vybudovanie distribučného rozvodu NN pre výstavbu novej lokality RD, posilnenie exist. NN rozvodov, zabezpečenie ich spoľahlivosti a kvality;

Stavebné objekty:

SO-601 VN prípojka

SO-602 Trafostanica

SO-603 NN rozvody

Trasa sa navrhuje z exist. vzdušného vedenia VN linka č. 213 pri ulici Bratislavská a pri melioračnom kanáli, osadí sa nový podperný bod, odtiaľ sa navrhuje káblové VN vedenie cez lokalitu Na Záhumní (popri trase navrhovanej komunikácie) až do TS s.č. 1117 na ulici Dolná (pri kaplnke), čím sa káblová prepoja exist. TS č. 0075-002 a č. 0075-038. Na trase sa na parc. č. 14242/6 vybuduje nová kiosková TS;

NN rozvody: z TS sa navrhujú 4 vývody: 2 x NN kábel do novonavrhovanej zóny RD, 1 x NN kábel bude zaústený do exist. SR 75-124; 1 x NN - zokruhovanie na exist. vzdušné vedenie na ulici Dolná a vybudovanie nového NN káblového vedenia na ulici Dolná; od križovatky Na Záhumní – Dolná až po exist. TS (pri kaplnke)

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ-598/2018 dňa 31. 1. 2018, právoplatné dňa 6. 3. 2018. Umiestnenie stavby bolo prerokované v samostatnom územnom konaní a ukončené rozhodnutím o umiestnení stavby.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

**Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr
do 10 pracovných dní**

odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu pri osobnej návšteve, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uplynutím uvedeného termínu na stavebnom úrade v Zohore v úradných hodinách.

V prípade, že pripomienky nebudú vznesené v stanovenej lehote, stanovisko účastníka bude považované za súhlasné.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvaný so začatím stavebného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.



[Handwritten signature]
Bc. Martin Zálesňák
starosta obce

Začatie stavebného konania je podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na mieste obvyklom, verejnej výveske, prístupnej v každom čase, v mieste stavebného úradu - **Obecný úrad Zohor** a na webovej stránke obce **www.obeczohor.sk**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa 2.9.2020 na úradnej tabuli + www.obeczohor.sk

Obec ZOHOR
Obecný úrad
Nám. 17 mája č. 1
900 51 ZOHOR
ICO: 00305235

Oznámenie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Zohor – so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia
2. Ing. Igor Doka, Železničarska 16, Zohor (za stavebníka ZSD a.s.) – doručuje sa verejnou vyhláškou
3. Ing. Dušan Držík, E.Suchoňa 3, Pezinok (projektant) – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
vlastníci pozemkov na ktorých sa bude stavba realizovať:
reg. CKN: parc. č. 23622; 23623; 14242/6; 847/41; 14509/1 a 14509/3;
reg. EKN parc. č. 14373; 14778; 14559/1; 14559/901; 847/4; 14370/1 k.ú. Zohor,
– doručuje sa verejnou vyhláškou
vlastníci susedných pozemkov, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté – trasa: od ulice Bratislavská pri križovaní s kanálom, cez lokalitu Na Záhumní, ulica Na Záhumní a Dolná – doručuje sa verejnou vyhláškou

doručuje sa - ostatní:

5. 3 x Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. ORHaZZ Malacky, Legionárska 882, Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, PLO, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
9. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Orange Slovensko v.z., Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
14. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. Technické služby Zohor s.r.o.
16. ORPZ Malacky, ODI, Zámocká 5, Malacky
17. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. tu

Vybavuje: Ing.Kovačičová – 02/65961 120
utorok 7³⁰ - 11³⁰
štvrtok 12³⁰ - 15³⁰