



## R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5, ods. 1, zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia vodnej stavby **vydáva:**

**žiadateľovi: Obec Zohor, Nám. 1. mája č. 1,900 51 Zohor**

IČO: 00 305 235

## p o v o l e n i e

**na uskutočnenie vodnej stavby** podľa § 26 ods. 1 vodného zákona, § 66 stavebného zákona „**Rozšírenie verejnej kanalizácie**“, ktorá je súčasťou stavby „Rodinný dom p.č. 1032/143“, spojnice ul. Na dieloch – Záhradná, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť PROJECTS VKP, Nová 2803/1, 901 01 Malacky.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

### Všeobecné podmienky:

- a) Účelom stavby je zabezpečiť odkanalizovanie z riešeného územia.
- b) Členenie stavby:

### Rozšírenie verejnej kanalizácie:

- navrhované rozšírenie verejnej kanalizácie bude napojené na existujúci rozvod verejnej kanalizácie – stoka M4-PVC DN 300 ul. Na dieloch, zaústením do existujúcej kanalizačnej šachty KŠ66 BT DN1000
- Zberač SK-1 PVC-U D 200 SN8, celkovej dĺžky 58,0 bm
- kanalizačné šachty BT DN1000: KŠ1-KŠ2
- kanalizačné odbočenia: 4 ks

- c) Stavba sa uskutoční na pozemku reg. „E“ par. č. 1032/51, k.ú. Zohor.
- d) Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.
- e) Na dokončenie stavby sa určuje lehota – 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- f) Stavba bude uskutočnená dodávateľsky.

### **Povinnosti stavebníka:**

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
2. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.
3. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona ohlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní odo dňa jeho výberu. Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavby oprávnenou osobou.
4. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby a podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné stavebné výrobky.
5. Pred zahájením výkopových prác sa musí previesť presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí od správcov, aby nedošlo k ich porušeniu.
6. V blízkosti IS sa musia výkopové práce prevádzať ručne.
7. Stavebník je povinný dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike.
8. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom online aplikácie alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).
9. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
10. Západoslovenská distribučná požaduje dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
11. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
12. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných /alebo bezpečnostných pásiem.
13. Ak pri výkopových prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do staveného denníka.
14. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
16. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

17. SPP-D upozorňuje, že môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
18. V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.
19. V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
20. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
21. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť.
22. Stavebník a ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
23. V zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
24. V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
25. V prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
26. Nedodržanie podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
27. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
28. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu.
29. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

30. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí, vypracovanie a odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
31. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia.
32. Požaduje sa dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
33. V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia v prevádzke Technických služieb Zohor, spol. s r.o. – verejná splašková kanalizácia a jej zariadenia.
34. Predĺženie splaškovej kanalizácie bude vybudované podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie vypracovanej Ing. Miroslavom Štajerom, dňa 14.07.2019.
35. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
36. V trase splaškovej kanalizácie vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
37. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v ochrannom pásme je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
38. Navrhovanú splaškovú kanalizáciu situovať do verejného priestranstva, v komunikáciách umožňujúcich vjazd servisných vozidiel tak, aby bola možnosť bezproblémového prístupu pre zabezpečenie prevádzky.
39. Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.
40. Stavba nesmie zasahovať do pozemkov iných vlastníkov, ako je žiadateľ, bez ich písomného súhlasu a vysporiadania majetkovo - právnych vzťahov podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
41. Budúce majetkovo – právne a prevádzkové usporiadanie navrhovanej splaškovej kanalizácie treba deklarovať a zmluvne upraviť do vydania vodoprávneho rozhodnutia v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
42. Novovybudovaná splašková kanalizácia môže byť uvedená do prevádzky až po prevzatí diela prevádzkovateľom verejnej kanalizácie na základe zmluvy a predložení kompletnej dokumentácie skutočného vyhotovenia s geodetickým zameraním, protokolov z tlakových a kamerových skúšok a originálu právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
43. Spoločnosť Technické služby Zohor, spol. s r. o. ako prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v obci Zohor si týmto vyhradzuje právo zmeny stanoviska na základe novozistených skutočností.
44. V prípade nesplnenia stanovených podmienok Technické služby Zohor, spol. s r.o., nebudú vykonávať odborný výkon prevádzky navrhovanej splaškovej kanalizácie. Po nesplnení

stanovených podmienok bude potom potrebné vo vzdialenosti maximálne 10 m od miesta pripojenia splaškovej kanalizácie na verejnú kanalizačnú sieť prevádzkovanú Technickými službami Zohor, spol. s r.o., vybudovať centrálnu šachtu pre umiestnenie meradla. Zodpovedný za dodržanie podmienok je žiadateľ.

45. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS. Divízia distribúcie vody (DDV).
46. Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami BVS, a.s. požaduje rešpektovať zariadenia BVS, a.s. a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
47. V trase vodovodu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
48. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a súvisiacich uariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, BVS odporúča objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce.
49. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
50. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
51. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi treba vykonať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zasypaním skontrolovať príslušný pracovník DDV.
52. Zahájenie výkopových prác treba v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
53. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v ochrannom pásme je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.
54. Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
55. Pôvodca (investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:
  - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnocovanie, zneškodňovanie),
  - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.

56. Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácií sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
57. Odpad, kat. 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t.j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
58. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zriadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu).
59. Po ukončení výkopových prác treba terén vrátiť do pôvodného stavu.
- 60. Po ukončení výstavby a zabezpečení funkčnosti stavby treba požiadať tunajší úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 76 stavebného zákona a v súlade s § 26, ods. 3 vodného zákona o uvedenie stavby do prevádzky.**

V rámci konania neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

## O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ, obec Zohor zastúpená starostom Bc. Martinom Zálesňákom, podal dňa 16.02.2021 na Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie povolenia na vodnú stavbu: „Rozšírenie verejnej kanalizácie“, ktorá je súčasťou stavby „Rodinný dom p.č. 1032/143“, spojnice ul. Na dieloch – Záhradná, na pozemku reg. „E“ par. č. 1032/51, k.ú. Zohor

V žiadosti boli uvedené údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii a vyjadrení dotknutých orgánov.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil začatie vodoprávneho konania, ktoré malo povahu verejnej vyhlášky, dotknutým orgánom, obci a známym účastníkom konania listom č. OU-MA-OSZP-2021/009200/64 zo dňa 01.10.2021. Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí boli prenesené do podmienok stavebného povolenia. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Vlastníctvo k pozemkom bolo preukázané LV č. 2413, k.ú. Zohor.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal žiadosť a všetky predložené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňala požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. na výstavbu

a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. SÚ-197/2020 zo dňa 15.07.2020 (právoplatné 27.08.2020), súhlas miestne príslušného stavebného úradu podľa § 120 a § 140b stavebného zákona č. SÚ-419/1/2021 zo dňa 09.12.2021 (stavebný úrad obce Borinka).

K žiadosti boli doložené stanoviská a vyjadrenia: Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 29.10.2019, SPP-distribúcia, a.s. Bratislava-č.TD/NS/0142/2021/Pe zo dňa 26.02.2021, BVS, a.s. Bratislava-č. 51524/2019/GJ zo dňa 12.12.2019, Slovak Telekom, a.s., Bratislava-č. 6612103622 zo dňa 10.02.2021, MO SR Bratislava-č. ASM-40-2345/2019 zo dňa 08.10.2019, Technické služby Zohor, spol. s r.o.-č. 79/2018/KAN zo dňa 17.12.2018, OU Malacky, OSZP, OPaK-č.OU-MA-OSZP-2020/015554 zo dňa 16.10.2019, OU Malacky, OSZP, OH-č.OU-MA-OSZP-2019/015368 zo dňa 18.11.2019, OU Malacky, OKR-č.OU-MA-OKR-2019/015158 zo dňa 04.10.2019.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanoveniami § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie a stavebného povolenia.

Pretože predložené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania k danej stavbe neboli záporné ani protichodné, orgánom štátnej vodnej správy bolo skonštatované, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe hore uvedeného, Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

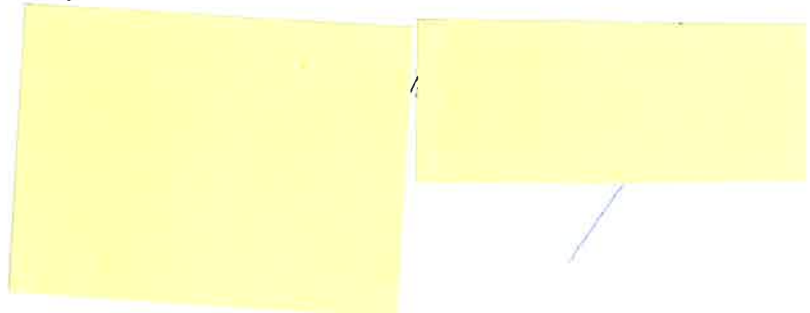
Žiadateľ je podľa § 4, ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

## P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60 A, 901 26 Malacky.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie na uskutočnenie vodnej stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zohor a na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

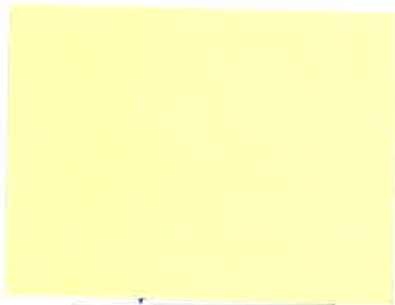


Vyvesené dňa: 28 JAN. 2022

Zvesené dňa: .....

v ZOHORE

v .....



pečiatka, podpis

pečiatka, podpis

Doručí sa:

1. Obec Zohor, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor
2. projektant: PROJEKST VKP, Nová 2803/1, 901 01 Malacky

Doručí sa verejnou vyhláškou:

- (3.) Vlastníci susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté: pozemky reg. „C“ par.č. 1032/143, 1032/167, 1032/168, 1032/128, 1032/76, 1032/64, 1030/40, 1030/117, pozemky reg. „E“ par.č. 1014/2, 1013/2, 1012/2, 1011/1, 1002/3, 1004/2 – obec Zohor
4. Vlastníci susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté: : pozemky reg. „C“ par.č. 1032/143, 1032/167, 1032/168, 1032/128, 1032/76, 1032/64, 1030/40, 1030/117, pozemky reg. „E“ par.č. 1014/2, 1013/2, 1012/2, 1011/1, 1002/3, 1004/2-Okresný úrad Malacky OSZP

Na vedomie:

5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. MO SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. KPÚ Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
11. Technické služby Zohor, spol. s r.o., Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor
12. OU Malacky, OSZP: OPaK
13. OU Malacky, OSZP: OH
14. OU Malacky: OKR
15. tu