

**OBEC BORINKA**  
Obecný úrad Borinka, č. 110, 900 32

Č.j.: SÚ-458/21-22

Borinka, 22. 8. 2022

**Vec:** Oznámenie o začatí konania

Obec Borinka, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 61 ods. 3 a 4 stavebného zákona oznamuje

**začatie stavebného konania**

na stavbu: „Miestna komunikácia Na Pasienkoch – Brezová v Zohore“,

časť stavby: **SO 02 verejné osvetlenie**

líniová stavba, na pozemkoch v k.ú. Zohor:

reg.EKN: **parc. č.: 843/907** pozemky v zastavanom území obce,

reg.CKN: **parc. č.: 21748/10; 21776; 21748/7; 21716/2; 21695; 21707/2; 21692/2; 21345/1; 21668/8**

pozemky mimo zastavaného územia obce

pre stavebníka:

**Obec Zohor, sídlo Obecný úrad Nám. 1. mája 1, Zohor, IČO. 00305235, zastúpená starostom Bc. Martinom Zálesňákom** (v tomto konaní zastúpený: Ing. Igorom Dokom, Železničiarska 16, Zohor), na základe žiadosti zo dňa 27. 10. 2021.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. **SÚ-198/2020 dňa 31. 8. 2020, právoplatné dňa 11. 2. 2021**. Umiestnenie stavby bolo prerokované v samostatnom územnom konaní a ukončené rozhodnutím o umiestnení stavby.

Stručný popis: SO 02 verejné osvetlenie

- umiestnené bude na pozemkoch parc. č. reg. EKN parc. č. 843/907 k.ú. Zohor - pozemok v zastavanom území obce a reg.CKN parc. č.: 21748/10; 21776; 21748/7; 21716/2; 21695; 21707/2; 21692/2; 21345/1; 21668/8 pozemky mimo zastavaného územia obce k.ú. Zohor;
- osvetlenie bude svetidlami na stožiaroch výšky 5,0 m umiestnených na okraji navrhovaného chodníka: trieda osvetlenia: ME5; napájané bude káblovým nn vedením v trase VO;

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. **Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr**

**do 10 pracovných dní**

odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu pri osobnej návšteve, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uplynutím uvedeného termínu na stavebnom úrade v Borinke v úradných hodinách, v inom termíne po telefonickom dohovore a v sídle navrhovateľa – Obecný úrad Zohor.**

V prípade, že pripomienky nebudú vznesené v stanovenej lehote, stanovisko účastníka bude považované za súhlasné.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvozený so začatím stavebného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

**Miroslav Paulen**  
starosta obce

Začatie stavebného konania je v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu **15**

dní na **verejnej výveske**, prístupnej v každom čase, v mieste stavebného úradu - **Obecný úrad Borinka a na webovej stránke obce [www.obecborinka.sk](http://www.obecborinka.sk)** a v mieste sídla obce, v ktorej území sa stavba povoľuje – verejnej výveske, prístupnej v každom čase, v mieste - **Obecný úrad Zohor a na webovej stránke obce [www.obeczohor.sk](http://www.obeczohor.sk)**.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa 07. SEP. 2022 na OBEC ZOHOR

Oznámenie bolo zvesené dňa ..... na .....

**Doručuje sa:**

1. Obec Borinka – so žiadosťou o vyvesenie/ zverejnenie tohto rozhodnutia
2. Obec Zohor – so žiadosťou o vyvesenie/ zverejnenie tohto rozhodnutia  
Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
3. **vlastníci pozemkov na ktorých sa bude stavba realizovať v k.ú. Zohor:**  
reg.EKN: parc. č.: 843/907 k.ú. Zohor a reg.CKN: parc. č. 21748/10; 21776; 21748/7; 21716/2; 21695; 21707/2; 21692/2; 21345/1; 21668/8 – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. **a vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté:**  
21692/1; 21667; 21668/1; 21693/1; 21692/3; 21693/6; 21707/1; 21707/3; 21707/4; 21707/8; 21707/7; 21706/1; 21706/2; 21716/3; 21718/1; 21717; 21716/1; 21748/15; 21748/14; 21748/13; 21748/12; 21747; 21770; 21771; 21772; 21773; 21774; 21775; 21748/1; 21748/18; 21748/2; 21748/3; 21748/11; 21748/6; 843/159; 843/28; 843/36 – doručuje sa verejnou vyhláškou
5. Obec Zohor, zast. starostom Bc. Martinom Zálesnákom (navrhovateľ) – doručuje sa verejnou vyhláškou

**Doručuje sa - ostatní:**

6. 3 x Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd: Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
8. ORHIZ Malacky, Legionárska 882, Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
10. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. ORPZ Malacky, ODI, Zámocká 5, 901 01 Malacky
15. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
Technické služby Zohor, s.r.o.
16. Orange Slovensko v.z., Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
17. Nafta a.s., Votrubova 1, Bratislava – doručuje sa č. 900, 900 68 Plavecký Štvrtok
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. tu

Obec Zohor	
Námestie 1. mája 1, 900 51 Zohor	
30-08-2022	
Podpis: <u>3054/22/MST</u>	Prílohy / listy:
Číslo spisu:	<u>RSK/2022</u> Vybavuje: