

OKRESNÝ ÚRAD MALACKY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

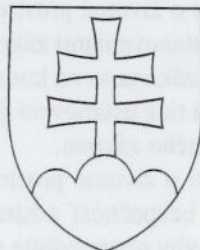
Záhorácka 2942, 901 26 Malacky

Číslo spisu

OU-MA-OSZP-2023/012303-002

Malacky

10. 01. 2023



Rozhodnutie

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5, ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č.. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 46 a § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

Popis konania / Účastníci konania

p o v o ľ u j e

žiadateľovi: Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49,
821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov IČO: 36 022 047

Výrok

podľa § 83 stavebného zákona predčasné užívanie stavby „Úprava hrádzí Maliny v km 3,200-8,389 – II. etapa“.

- SO 01 Nadvýšenie ľavostrannej ochrannej hrádze v km 4,4599 – 6,1363
- SO 02 Nadvýšenie pravostrannej ochrannej hrádze v km 4,4599 – 6,1363
- SO 03 Stabilizačné prísypy ľavej ochrannej hrádze v km 4,4599 – 6,1363
- SO 04 Stabilizačné prísypy pravej ochrannej hrádze v km 4,4599 – 6,1363

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Predčasné užívanie stavby sa povoľuje do 31.12.2023.
2. Účelom užívania stavby je zabezpečenie požadovanej protipovodňovej ochrany priľahlého územia.
3. Dodržiavať povinnosti vlastníka vodnej stavby v zmysle § 53 vodného zákona.
4. Vybudovaným objektom stavby bude venovaná trvalá starostlivosť, aby slúžili svojmu účelu.
5. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vybudovanej stavby je nutné prejednať s príslušným orgánom štátnej vodnej správy.

Odôvodnenie

Žiadateľ, Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov, predložil dňa 29.11.2022 Okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o

predĺženie lehoty predčasného užívania vodnej stavby „Úprava hrádzí Maliny v km 3,200 – 8,389 – II. etapa“, k.ú. Zohor.

Žiadateľ požiadal o predĺženie termínu predčasného užívania predmetnej stavby z dôvodu nedoriešených vlastníckych práv k pozemkom pod predmetnou stavbou, t.j. v prípadoch mŕtvych vlastníkov, kde ešte prebiehajú zdĺhavé dedičské a vyvlastňovacie konania mimo kompetencií SVP, š.p., a nemôže v stanovenej lehote dokončiť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov stavby a deklarovať právny vzťah k týmto pozemkom.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy rozhodol v súlade s § 83 stavebného zákona. Pri tom sa riadil i ustanoveniami zákona č. 71/1967 o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona a § 140 stavebného zákona sa na konanie na predčasné užívanie stavby vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 17 až 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie zistil, že predčasné užívanie stavby nebude mať vplyv na užívateľnosť stavby a neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb.

Toto rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby neoprávňuje stavebníka na trvalé užívanie stavby.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zohor a na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesené dňa: 13.1.2023 Zvesené dňa:

v Zohore v

pečiatka, podpis pečiatka, podpis

Ing. Renáta Húšková, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10204

Doručuje sa

Obec Zohor, žiadosť o vyvesenie, doručenie verejnou vyhláškou: organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, Slovenská republika

Okresný úrad Malacky, žiadosť o vyvesenie, doručenie verejnou vyhláškou: organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Vlčie hrdlo 82, 824 19 Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor