



Objednávka: OU-MA-OSZP-2017/006813/199

V Malackách dňa 25.09.2017

Obec Záhori,

Národný identifikačný číslo (NČ):

27-09-2017

S2-19-1-1

## Rozhodnutie

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5, ods. 1, zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia vodnej stavby vydáva:

žiadateľovi: M&T spektrum, s.r.o., Dolná 238/54, 900 51 Zohor

I O: 45 484 074

## povolenie

I.) na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona § 66 stavebného zákona, "Vodovod, Splašková kanalizácia, Predĺženie dažďovej kanalizácie", Zohor - Na Záhumní 2, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Darina Antalová, Valašská 3,811 04 Bratislava.

Na uskutočnenie stavby sa urujú tieto podmienky:

- Účelom stavby je zásobovať vodou a odkanalizovať predmetnú lokalitu v obci.
- Lenenie stavby:

Vodovod - verejný vodovod:

- potrubie: HDPE D110x6,6 mm, celkovej dĺžky 213,17 m ukončené podzemným hydrantom (kalník)
- podzemný hydrant DN80 - H1, H2
- chránička: PE potrubie D225x13,4
- vodovodné prípojky - verejná as (7+2)

Splašková kanalizácia - verejná kanalizácia:

- kanalizačné potrubie z PVC rúr DN 300, celkovej dĺžky 159,51 m, ktorá bude napojená do existujúcej kanalizácie pre erpávacej stanice v hĺbke 3 m pod terénom
- kontrolné a lomové kanalizačné šachty - 4 ks, z betónových skruží Ø1000 mm, s liatinovým vstupným otvorom a liatinovým poklopom, vybavené stúpadlami
- kanalizačné prípojky - verejná as (7+1 prípojka PVC 200 z bočnej ulice)

Predĺženie dažďovej kanalizácie:

- potrubie DN400 - betón, celkovej dĺžky 107,52 m, potrubie bude vedené v existujúcej nespevnenej komunikácii a bude ukončená šachtou, z ktorej bude voda vyvedená do vsaku

- kanaliza né šachty: DŠ1, DŠ2, DŠ3, DŠ4, z betónových skruží 01000 mm, s liatinovým vstupným otvorom a liatinovým poklopom
- vsak

- c) Stavba sa uskutoční na pozemku reg. "E" par. . 14370/1, 14370/901, k.ú Zohor.
- d) Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.
- e) Na dokončenie stavby sa určuje lehota - 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
- f) Stavba bude uskutočnená dodávateľsky.

### **Povinnosti stavebníka:**

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržiava predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbá na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
2. Pri uskutočňovaní stavby dodržiava príslušné ustanovenia vyhlášky . 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.
3. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona ohlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní odo dňa jeho výberu. Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavby oprávnenou osobou.
4. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť najbližšiemu úradu za účelom stavby a podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodnú stavebnú výrobu.
5. Pred začatím výkopových prác sa musí previesť presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí od správcov, aby nedošlo k ich porušeniu.
6. V blízkosti IS sa musia výkopové práce prevádzkať ručne.
7. Treba rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona . 251/2012 Z.z. o energetike a jeho novel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na území správy energetických zariadení VN a NN Bratislava.
8. Výkopové práce v ochrannom pásme zemných káblových vedení treba vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručne, spôsobom.
9. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných inštalácií je stavebník požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára.
10. V záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatné vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hod.
11. Stavebník je povinný oznámiť za účelom prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred začatím plánovaných prác.
12. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie inštalácií z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

13. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie inžinierskej ochrany v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a alebo ich ochranných a alebo bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi nadzemnými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
16. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, vyhlášky . 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
17. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
18. SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€
19. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
20. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-Do
- 21: Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť po as odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
22. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu treba všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
23. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-Do
24. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a §80 Zákona o energetike umiestniť nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.
25. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona . 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona . 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
26. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť.
27. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
28. V prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a alebo DIGI

SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

29. Nedodržanie podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
30. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo innosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
31. Vytyčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo sa odovzdá technikovi.
32. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
33. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok, vypracovanie projektovej dokumentácie, odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
34. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne ústredné ochranné opatrenia.
35. Požaduje sa dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
36. Nezriaďovať skládky materiálu nad zariadeniami BVS, resp. v ich pásmach ochrany.
37. Montážne práce na verejnom vodovode BVS a tlakové skúšky navrhovaného verejného vodovodu je nutné realizovať pod dohľadom pracovníkov DDV.
38. Stavebník - vlastník verejného vodovodu požiada príslušný stavebný úrad o určenie pásma ochrany verejného vodovodu v zmysle § 19, ods. 2 zákona 442/2002 Z.z.
39. Technické riešenie navrhovaných zariadení musí byť v súlade s príslušnými normami (najmä STN 73 6005, 75 5401, 75 6101 a vzť. STN).
40. V prípade nesplnenia podmienok BVS nebude vykonávať odborný výkon prevádzky navrhovaného vodovodu. Vo vzdialenosti maximálne 10m od miesta pripojenia navrhovaného vodovodu na vodovod BVS bude potom potrebné vybudovať centrálnu vodovodnú šachtu pre umiestnenie meradla (na rozhraní dvoch prevádzkovateľov súvisiacich vodovodov).
41. Odborný dohľad BVS, ktorá jediná má právo vykonať zásah do verejného vodovodu.
42. Ku kolaudácii predložiť výsledok laboratórneho rozboru vzorky vody zo spotrebiska, ktorý preukáže jej súlad s požiadavkami NV SR 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu v znení NV SR 496/2010 Z.z.
43. V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia v prevádzke Technických služieb Zohor, spol. s r.o. - verejná splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia.
44. Pri akýchkoľvek stavebnej inosti alebo inej inosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami treba rešpektovať zariadenia v prevádzke technických služieb a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súastí podľa § 19 zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
45. V trase splaškovej kanalizácie vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať inosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii

alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, vysádza trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonáva terénne úpravy a podobne.

46. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do podzemných komunikácií alebo iných stavieb v ochrannom pásme je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
47. Navrhovanú splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu situovať do verejného priestranstva, v komunikáciách umožňujúcich vjazd servisných vozidiel tak, aby bola možnosť bezproblémového prístupu pre zabezpečenie prevádzky.
48. Stavba nesmie zasahovať do pozemkov iných vlastníkov, ako je žiadateľ, bez ich písomného súhlasu a vysporiadania majetkovo - právnych vzťahov podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
49. Z dôvodu bezproblémového odtoku splaškových vôd do verejnej kanalizácie, resp. prevádzkovania navrhovanej splaškovej kanalizácie, sa požaduje, aby bol sklon navrhovaného kanalizačného potrubia min 0,8%.
50. Splašková kanalizácia nesmie byť napojená na jestvujúcu kapacitu staníc verejnej kanalizácie a uvedená do prevádzky nakoľko v súčasnosti je OV v obci Zohor kapacitne využívaná na 96% (3000 ekvivalentov), teda jej súčasná kapacita nie je dostatočná pre ďalšie napojenia. Po ukončení výmeny technológie v OV Zohor, čím sa zvýši kapacita OV, na základe písomného súhlasu prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, môže byť navrhovaná splašková kanalizácia napojená na verejnú kanalizačnú sieť (pre erpávaciu stanicu) a uvedená do prevádzky.
51. Spoločnosť Technické služby Zohor, spol. s r.o. ako prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v obci Zohor si týmto vyhradzuje právo zmeny stanoviska na základe novozistených skutočností.
52. Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA I odní vopred za iatok stavebných prác.
53. Štátny stavebný dohľad na stavbe vykoná pracovník KPÚ BA.
54. V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
55. Na dotknutý pozemok SPF reg. "E" par. 14370/1 bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
56. K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa stavby.
57. Po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
58. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.
59. Navrhovaná innosť nespĺňa kritériá podľa § 18 ods. 1 zákona, a preto nepodlieha posudzovaniu podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

60. O povolenie na pretláanie cesty je investor stavby povinný požiadať OÚ Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pred zahájením stavebných prác.
61. Pred začatím stavebných prác požiada investor o určenie dopravného značenia po asfaltových výstavbách, ktoré musí odsúhlasiť OR PZ ODI Malacky a určiť odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
62. Výkopovými prácami a pretláaním nesmie prísť k porušeniu existujúcej splaškovej kanalizácie umiestnenej vo vozovke cesty III/II 07.
63. Po asfaltových prácach nesmie byť ohrozená ani obmedzená premávka na ceste III/II07, nesmie prísť k poškodeniu dopravného značenia a nesmie byť výkopový ani iný materiál skladovaný na telesa cesty III/II07.
64. Dodržiavať podmienky uvedené v stanovisku ReB a.s. č. 786/16/845/OS1 zo dňa 13.07.2016 a 995/16/1098/OS1 zo dňa 18.10.2016.
65. Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
66. S odpadmi vzniknutými po asfaltových prácach je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a zabezpečiť ich zhodnotenie, ak to nie je možné, zneškodnenie organizáciou, ktorá má k tomu oprávnenie.
67. Zabezpečiť okolie stavby tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia a jeho znečisteniu.
68. Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutých odpadov v súlade s platnou legislatívou.
69. Po ukončení výkopových prác, treba terén vrátiť do pôvodného stavu.
70. Splašková kanalizácia môže byť napojená na existujúcu kapacitu stanicu verejnej kanalizácie a uvedená do prevádzky až po ukončení výmeny technológie v OV Zohor.
- 71: Po ukončení výstavby a zabezpečení funkčnosti stavby treba požiadať tunajší úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 76 stavebného zákona a v súlade s § 26, ods. 3 vodného zákona o uvedenie stavby do prevádzky.

V rámci konania neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie platí podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

II.) na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1, písm. d) vodného zákona:

- na odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (vsákom)
- množstvo vypúšťaných vôd:  $Q = 142,0 \text{ l/s}$

Všeobecné ustanovenia:

- Orgán štátnej vodnej správy môže z vlastného podnetu tým vydané povolenie na osobitné užívanie vôd zmeniť, prípadne zrušiť podľa § 24 vodného zákona.
- Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd a to do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia podľa § 22 zákona o vodách.

## Odôvodnenie

Žiadateľ, M&T spektrum, s.r.o., Dolná 238/54, 900 51 Zohor v zastúpení Ing. Martin Sedláček, Fulhu 1641/6, 901 01 Malacky, podal dňa 21.04.2017 na tunajší úrad žiadosť o vydanie povolenia na vodnú stavbu: "Vodovod, Splašková kanalizácia, Predĺženie dažďovej kanalizácie", Zohor - Na Záhumní 2, na pozemku par. 14370/1, 14370/901, kú. Zohor. Stavba bude zrealizovaná vo vyššie uvedenej objektovej skladbe podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Darina Antalová, Valašská 3,811 04 Bratislava.

V žiadosti boli uvedené údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z. a žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii a vyjadrení dotknutých orgánov.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil za účasti stavebného konania, ktoré malo povahu verejnej vyhlášky, dotknutým orgánom, obci a známym účastníkom konania listom OU-MA-OSZP-2017/006813/199INEA zo dňa 07.07.2017. Súhlas s konaním vo veci vydania povolenia na predmetnú vodnú stavbu podľa § 26 ods. 1 a § 21 ods. 2 vodného zákona bolo i konanie vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona - na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisovania a ústneho pojednania.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí boli prenesené do podmienok stavebného povolenia. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Pozemok parcela registra "E" 14370/1 (výmera 1408 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie), kú. Zohor je vo vlastníctve Slovenskej republiky - spoluvlastnícky podiel 1/1, podľa výpisu z listu vlastníctva 2737 v správe SPF, Búdková 36, Bratislava a pozemok registra "E" par. 14370/901 (výmera 523 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie), kú. Zohor je vo vlastníctve obec Zohor - spoluvlastnícky podiel 1/1, podľa výpisu z listu vlastníctva 2413.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal žiadosť a všetky predložené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené i ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia splnila požiadavky určenej vyhláškou 532/2002 Z.z. na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia. Tunajší úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, rozhodnutie o umiestnení stavby j. SÚ-2235/2016 zo dňa 27.02.2017 (právoplatné 18.04.2017), súhlas miestneho príslušného stavebného úradu podľa § 120 ods. 2 a § 140 b ods. 1) stavebného zákona SÚ-338/2017-ZS zo dňa 06.06.2017, ktoré vydal stavebný úrad obce Zohor.

K žiadosti boli doložené stanoviská a vyjadrenia: ORHZ Malacky- ORHZ-MA1-1628-001/2016 zo dňa 09.11.2016, Slovak Telekom a.s., Bratislava- 6611725943 zo dňa 14.09.2017, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 18.07.2016, SPP, a.s., Bratislava- TD/1230/ZAIAS/2016 zo dňa 15.07.2016, Hydromeliorácie, š.p., Bratislava- 3734-2/120/2016 zo dňa 29.06.2016, KPÚ, Bratislava- KPUBA-2016/17386-2/59831/ŠUS zo dňa 01.08.2016, MO SR, Bratislava- ASM-77-1723/2016 zo dňa 30.06.2016, RÚVZ Bratislava- HŽP/11929/2016 zo dňa 14.07.2016, BVS, as. Bratislava- 18426/4020/2017/Šp zo dňa 17.05.2017, Technické služby Zohor, spol. s r.o.- 08/20171KAN zo dňa 06.06.2017, SPF, Bratislava- SPFZ/2016/115896 zo dňa 23.11.2016, Regionálne cesty Bratislava, a.s.-

995/1611098/OSI zo d-a 18.10.2016 a . 786/16/845/OSI zo d a 13.07.2016, OÚ Malacky OČDPK- .j. OÚ-MA-OČDPK-2017/001849 zo d a 20.01.2017, OÚ Malacky, OKR- . OÚ-MA-OKR-2016/008963 zo d-a 13.07.2016, OU Malacky, OSZP, OPaK- . OU-MA-OSZP-2016/008562/KOM zo d a 19.07.2016, OÚ Malacky, OSZP, EIA- . OU-MA-OSZP-2016/009034/GAM zo d a 15.07.2016, OU Malacky, OSZP, OH- . OU-MA-OSZP-2016/008584 zo d a 07.07.2016.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona . 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. I vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanoveniami § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR . 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie a stavebného povolenia.

V súlade s § 26 ods. 1 vodného zákona bolo v bode II. rozhodnutia povolené osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona v súlade s Nariadením vlády SR . 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Pretože predložené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania k danej stavbe neboli záporné ani protichodné, orgánom štátnej vodnej správy bolo skonštatované, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného, Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany vôd rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok e - kolkom v hodnote 100,- eur podľa zákona NR SR .145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## Pou enie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona . 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo d a jeho doručenia na Okresnom úrade Malacky, odbore starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60 A, 901 01 Malacky.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie na uskutočnenie vodnej stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zohor a na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posledný de vyvesenia sa považuje za de doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.



Mgr. Soňa Gazdíková  
vedúca odboru