

Uznesenie č. 28
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zohor zo dňa 27. 4. 2018

A. Berie na vedomie:

1. určenie overovateľov zápisnice: Miroslav Kovár, Mgr. Lucia Besedová;
2. určenie zapisovateľky zápisnice: Mgr. Gabriela Kafková;
3. vzdanie sa predsedníctva kultúrnej komisie Mgr. Jany Šimberovej;
4. správu o činnosti MAS Dolné Záhorie;
5. správu komisie sociálnej a zdravotníctva;
6. správu komisie vzdelávania a športu;
7. správu komisie kultúrnej;
8. správu komisie výstavby, ŽP a ÚP;
9. informáciu Ing. Milana Olejára o osvetovej besede;
10. správu náčelníka obecnej polície za obdobie od 12. 2. 2018 do 19. 4. 2018.

B. Schvaľuje:

1. členov návrhovej komisie v zložení: Martina Rybárová, Ing. Ivan Mackovič, Ing. Milan Olejár;
2. OZa schvaľuje doplnenie programu zasadnutia OZ o bod: informácia o osvetovej besede;
3. program zasadania obecného zastupiteľstva;
4. jednorázový návratný poplatok za členstvo v „Miestnej akčnej skupine Dolné Záhorie“ pre verejný sektor vo výške 0,60 € na jedného obyvateľa;
5. Zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov č. 1/2018 medzi obcou Zohor a MSA Dolné Záhorie, o. z. 908 74 Malé Leváre č. 177;
6. Dohodu o budúcej zmluve o vecnom bremene práva ťahania NN rozvodov pre spoločnosť ELPAM, spol. s r.o., Nové Záhrady 11, 821 05 Bratislava na obecné pozemky parc. č. 22611 a 22577 reg. „C“, v zmysle projektovej dokumentácie stavby „Kiosková trafostanica 630 Kva p. č. 22558, zemné káblové rozvody NN Zohor – Jelšiny, prípojka VN 22 kV“, vyhotovenej Ing. Štefanom Dvoreckým, Albrechtova 15, 821 03 Bratislava, v novembri 2017;
7. odpredaj časti obecného pozemku reg. „E“ parc. č. 847/4 o výmere 10 m² podľa geometrického plánu č. 40/2004 p. Marianovi Smolkovi s manželkou Dolná 128, 900 51 Zohor za cenu 9,958 €/m² (300sk/m²), na základe Uznesenia č. 25, C/5 zo dňa 27. 7. 2005;
8. cenovú ponuku: Búranie tribúny športový areál Zohor, spoločnosti Radoslav Došek, zemné a búracie práce Lozorno 142, IČO:43 678 718 za cenu 4152 € s DPH;
9. cenovú ponuku: Búranie plota športový areál Zohor, spoločnosti Radoslav Došek, zemné a búracie práce Lozorno 142, IČO:43 678 718 za cenu 1572 € s DPH;
10. odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 847/4 reg. „E“ o výmere 19 m² podľa predloženého geometrického plánu č. 35772719-1/2018 p. Márii Vrablecovej, Dolná 74, 900 51 Zohor za cenu 10 €/m²;
11. odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 847/4 reg. „E“ o výmere 8 m² podľa predloženého geometrického plánu č. 30/2018, p. Pierre Henry Guillota, Stupavská 3, 900 51 Zohor za cenu 22 €/m²;
12. výber dodávateľa RESTECH, spol. s r.o., Adámiho 24, 841 05 Bratislava, IČO: 44670532 na realizáciu zákazky: „Rekonštrukcia šatní a sociálnych zariadení na futbalovom štadióne v Zohore“ za celkovú cenu 20 531,02 € s DPH na základe výsledku zákazky s nízkou hodnotou;
13. cenovú ponuku na výmenu poškodeného kompresora – ľadová plocha v Zohore, od

Adriána Fumača, Nový Rad 3, 900 51 Zohor, IČO 44591829 v celkovej cene 6890,00 €, nie je platca DPH.

C. Súhlasí:

1. so zámenou časti obecného pozemku parc. č. 843/907 reg. „E“ za časť pozemku parc. č. 843/155 reg. „C“ a časť pozemku parc. č. 21748/4 reg. „C“ vo vlastníctve Lukáša Dinuša, Školská 3, 900 51 Zohor, za časť pozemku parc. č. 21748/1 reg. „C“ vo vlastníctve Jozefa Valentína, Záhradná 3, 900 51 Zohor, za časť pozemku parc. č. 21748/2 reg. „C“ vo vlastníctve Márie Šteffekovej, Na pasienkoch 3, 900 51 Zohor, za časť pozemku parc. č. 21748/3 reg. „C“ vo vlastníctve Grety Kopčovej, Záhradná 59, 900 51 Zohor a za časť pozemku parc. č. 21748/6 reg. „C“ vo vlastníctve Luděka Kubaláka a Zdeny Kubalákovej, Brezie 548, 906 32 Jablonica, podľa návrhu geometrického plánu č. 63/2018 (príloha k uzneseniu) vypracovaného Matúšom Kollárom, Záhorácka 67, Malacky;
2. so zriadením bezodplatného vecného bremena práva ťahania a uloženia NN káblového vedenia na pozemkoch vo vlastníctve obce, parc. č. 14370/901 a 14369/901 reg. „E“ pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava;
3. so zriadením bezodplatného vecného bremena práva ťahania a uloženia vodovodného a kanalizačného potrubia na pozemkoch vo vlastníctve obce, parc. č. 14370/901 a 14369/901 reg. „E“ pre M&T Spektrum s. r. o., Dolná 54, 900 51 Zohor.

D. Nesúhlasí:

1. s odpredajom časti obecného pozemku o výmere 34 m², parc. č. 2039/1 reg. „E“, Ludevítovi Mifkovičovi, Beňadická 34, 851 06 Bratislava.

E. Volí:

1. predsedu kultúrnej komisie: Ing. Milana Olejára.

F. Ruší:

1. Bod C. odst. 5, Uznesenia č. 10/2016;

Návrhová komisia:

Martina Rybárová

Ing. Ivan Mackovič

Ing. Milan Olejár



[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
Bc. Martin Zálesňák
starosta obce

Geometrický plán je podkladom na právne úkony , keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel: MATGEO <i>Matúš Kollár</i> <i>Záhorácka 67, Malacky</i> IČO 406 444 72 t.č. 0905 / 62 62 57		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Malacky</i>	Obec <i>Zohor</i>
		Kat. Územie <i>Zohor</i>	Číslo plánu <i>63/2018</i>	Mapový list č. <i>Z.S. XXI - 20 - 12</i>
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na rozdelenie pozemkov p.č.843/155,158, 159,160; 21748/1,2,3,4,5,6,10,11 a určenie vlastníckych práv</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <i>25. 4. 2018</i>	Meno: <i>Matúš Kollár</i>	Dňa: <i>25. 4. 2018</i>	Meno: <i>Ing. Ľubica Burianová</i>	Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené <i>plotmi, kovovými rúrkami</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1544 E</i>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

Výkaz výmer

Doterajší stav												Zmeny					Nový stav			
PK vlož.	Listu vl.	Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
		PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²					
		2413	843/907		6149	tr.tr.por.	1	843/159	434			(843/907		5106	tr.tr.por.)	doterajší				
		8717		843/155	147	tr.tr.por.	2	843/158	437											
		7888		21748/1	3275	tr.tr.por.	3	843/155	119											
							26	843/160	53											
							4	843/155	137											
							5	843/160	10											
							6	21748/1	3049											
							7	21748/2	31											
							8	21748/10	195											
							9	21748/2	230											
							10	21748/1	133											
							11	21748/10	49											
							12	21748/3	328											
							13	21748/2	92											
							14	21748/10	80											
							15	21748/4	462											
							16	21748/3	21											
							17	21748/11	7											
							18	21748/1	93											
							19	21748/2	59											
							20	21748/5	75											
							21	21748/4	72											
							22	21748/6	66											
							23	21748/11	157											
							24	21748/3	151											
							25	21748/10	126											
							3			843/907	119									
							4			843/155	137									
												843/155		256	tr.tr.por. 7	Dinuš Lukaš, Školská 3/876 Zohor, PSC 900 51, SR				

Výkaz výmer

Doterajší stav										Nový stav									
PK	L.č. v. l.	Číslo parcely			Diel	k parcele číslo	od parcely číslo	m ²	Výmera		Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
		PK	KN-E	KN-C					ha	m ²		ha	m ²						
					2		843/907	437			843/158	437		tr. tr. por. 7	Obec Zohor				
					1		843/907	434			843/159	434		tr. tr. por. 7	Kubalák Ľuděk, Ing. a Zdena Brezvie 548, Jablonica, 906 32, SR				
					5		843/155	10			843/160	63		tr. tr. por. 7	Obec Zohor				
					26		843/907	53											
					6		21748/1	3049											
					10		21748/2	133											
					18		21748/4	93			21748/1	3275		tr. tr. por. 7	Valentín Jozef r. Valentín Záhradná 730/3, Zohor, 900 51				
					7		21748/1	31											
					9		21748/2	230											
					13		21748/3	92											
					19		21748/4	59			21748/2	412		tr. tr. por. 7	Šteflecková Mária r. Valentínová Na pasienkoch 421/3, Zohor				
					12		21748/3	328											
					16		21748/4	21											
					24		21748/6	151			21748/3	500		tr. tr. por. 7	Kopčová Ľreťa r. Kopčová Záhradná 59, Zohor, 900 51, SR				
					15		21748/4	462											
					21		21748/5	72			21748/4	534		tr. tr. por. 7	Dinuš Ľukáš, Školská 3/876 Zohor, PŠČ 900 51, SR				
					20		21748/5	75			21748/5	75		tr. tr. por. 7	Obec Zohor				
					22		21748/6	66			21748/6	66		tr. tr. por. 7	Kubalák Ľuděk, Ing. a Zdena Brezvie 548, Jablonica, 906 32, SR				

Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny						Nový stav			
PK	vloz.	LV	PK	Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
				KN-E	KN-C	ha	m ²	ha								m ²			
								8			195	21748/1							
								11			49	21748/2							
								14			80	21748/3							
								25			126	21748/6		21748/10	450		tr.tr.por. 7	Obec Zohor	
								17			7	21748/4							
								23			157	21748/6		21748/11	164		tr.tr.por. 7	Obec Zohor	
													6666		1	1772			
														Stav podľa registra C KN					
														843/18		7039	tr.tr.por. 7	doterajší	
														843/155		256	tr.tr.por. 7	ako v stave právnom	
														843/158		437	tr.tr.por. 7	detto	
														843/159		434	tr.tr.por. 7	detto	
														843/160		63	tr.tr.por. 7	detto	
														843/161		522	tr.tr.por. 7	doterajší	

Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny						Nový stav					
PK číslo	I. stuž	Číslo parcely			Druh pozemku	Výmera		Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)				
		PK	KN-I	KN-C		ha	m ²							ha	m ²						
7888			21748/1		tr.tr.por.	3275						21748/1	3275		tr.tr.por. 7	ako v stave právnom					
7180			21748/2		tr.tr.por.	412						21748/2	412		tr.tr.por. 7	detto					
8920			21748/3		tr.tr.por.	500						21748/3	500		tr.tr.por. 7	detto					
8717			21748/4		tr.tr.por.	642						21748/4	534		tr.tr.por. 7	detto					
2413			21748/5		tr.tr.por.	147						21748/5	75		tr.tr.por. 7	detto					
8848			21748/6		tr.tr.por.	500						21748/6	66		tr.tr.por. 7	detto					
													21748/10	450		tr.tr.por. 7	detto				
													21748/11	164		tr.tr.por. 7	detto				
													I					I	4227		
7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast																					
Legendá : kód spôsobu využívania																					