

**Zápisnica č. 11**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zohore konaného dňa 17.4.2020**

**Prítomní: podľa prezenčnej listiny**

- 1) Úvodné náležitosti:
  - a) otvorenie zasadnutia
  - b) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - c) určenie návrhovej komisie
  - d) schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva
- 2) Návrh VZN č. 1/2020 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN obce Zohor - Zmeny a doplnky č. 7
- 3) Výber dodávateľa pre zákazku: "Vyhotovenie projektovej dokumentácie na stavbu: Materská škola Zohor"
- 4) Výber zhotoviteľa stavby "Sanácia schodiska a odvodnenie tribúny"
- 5) Voľba hlavného kontrolóra obce Zohor
- 6) Správa komisie finančnej, sociálnych vecí a zdravotníctva
  - a) Informácia o zmene rozpočtu č. 1 obce Zohor na rok 2020 na základe rozpočtového opatrenia starostu obce
  - b) Zmena rozpočtu č. 2 obce Zohor na rok 2020 k 17. 04. 2020
  - c) Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 3/2019 o určení výšky dotácie
  - d) Žiadosť MUDr. M. G. Houndja o zmenu ordinačných hodín
  - e) Žiadosť Mesta Malacky o spolufinancovaní nákladov na mimoškolskú záujmovú činnosť detí
  - f) Neoprot - žiadosť o zníženie nájomného, M. Samochinová, A. Hubeková, S. Horváthová, L. Kuchár - žiadosť o odpustenie nájomného
- g) Rôzne
- 7) Správa komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania
  - a) Žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava o opätovné zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. č. 14369/1 reg. "E"
  - b) Žiadosť Miroslava Valoviča, Gallayova č. 1958/47, 841 02 Bratislava o zriadenie vecného bremena
  - c) Žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava o zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parc. č. 847/4 a 14559/901 reg. "E"
  - d) Rôzne
- 8) Rôzne
- 9) Záver

**Bod č. 1 - Úvodné náležitosti:**

**a) otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol p. starosta Bc. Martin Zálesňák, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a že zasadnutie je uznášania schopné.

**b) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Gabriela Kafková, prednostka OcÚ. Za overovateľov boli určení poslanci: Jozef Gerthofer, Rastislav Šubjak. (Uznesenie č.11/1/2020)

**c) určenie návrhovej komisie**

Za členov návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Miroslav Kovár, Martina Rybárová. (Uznesenie č.11/1/2020)

**d) schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva**

OZ schválilo navrhnutý program zasadnutie OZ. (Uznesenie č.11/1/2020)

**Bod č. 2 - Návrh VZN č. 1/2020 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN obce Zohor - Zmeny a doplnky č. 7**

Návrh na schválenie VZN predložil starosta. Poslanci OZ boli vopred dostatočne oboznámení s jeho znením a návrh VZN schválili bez diskusie.

Obecné zastupiteľstvo v Zohore vzalo na vedomie:

- Stanovisko Okresného úradu v Bratislave, odboru výstavby a bytovej politiky, podľa §25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

v znení neskorších predpisov zo dňa 10. 02. 2020 k územnoplánovacej dokumentácii ÚPN obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7.

- Správu o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie ÚPN obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- Územný plán obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7.
- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní ÚPN obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7.
- VZN obce Zohor č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7 s účinnosťou od 20. 05. 2020.

(Uznesenie č. 11/3/2020)

### **Bod č. 3 - Výber dodávateľa pre zákazku: "Vyhodnotenie projektovej dokumentácie na stavbu: Materská škola Zohor"**

Obecné zastupiteľstvo v Zohore schválilo na základe výberového konania cenovú ponuku na vyhotovenie projektovej dokumentácie na stavbu: „Materská škola Zohor“ od Ing. Arch. Ivan Jarina, ul. Karpatská 131/A, 900 33 Marianka, IČO: 30801648, za cenu 14.000,00 € (nie je platcom DPH). (Uznesenie č. 11/4/2020)

### **Bod č. 4 - Výber zhotoviteľa stavby "Sanácia schodiska a odvodnenie tribúny"**

Do výberového konania bola zaslaná iba jedna cenová ponuka na dodávku a montáž stavby: „Sanácia schodiska a odvodnenie tribúny“. Z uvedeného dôvodu sa výber zhotoviteľa neuskutočnil a výberové konanie sa bude opakovať.

### **Bod č. 5 - Voľba hlavného kontrolóra obce Zohor**

Nakoľko v apríli 2020 končí funkčné obdobie hlavného kontrolóra obce, Obec Zohor vyhlásila a následne zverejnila voľbu hlavného kontrolóra obce Zohor v dvojmesačníku Zohorský hlas, na webovom sídle obce Zohor a na úradnej tabuli obce. Termín doručenia písomných prihlášok zo strany uchádzačov na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Zohor bol stanovený do 2.4.2020. Do stanoveného termínu bola doručená jedna obálka – prihláška: Ing. Magdalena Gregerová. Ing. Gregerová vzhľadom na mimoriadnu situáciu v súvislosti s ochorením Covid-19, zaslala poslancom písomnú prezentáciu, ktorú v krátkosti doplnila na zasadnutí OZ. Obecné zastupiteľstvo v Zohore vzalo na vedomie zápisnicu z otvárania obálok a kontroly splnenia podmienok uchádzačov na funkciu hlavného kontrolóra obce Zohor zo dňa 6. 4. 2020 a prezentáciu kandidáta Ing. Magdaleny Gregerovej. OZ schválilo voľbu hlavného kontrolóra tajným hlasovaním formou hlasovacích lístkov prostredníctvom volebnej komisie v zložení: Ing. Ivan Mackovič - predseda, Eva Bodorová, Rastislav Šubjak. Následne sa uskutočnila voľba hlavného kontrolóra. OZ vzalo na vedomie zápisnicu volebnej komisie o výsledku hlasovania voľby hlavného kontrolóra obce a konštatovalo, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a do funkcie hlavného kontrolóra obce Zohor na funkčné obdobie 6 rokov od 01. 05. 2020 bola zvolená Ing. Magdalena Gregerová. (Uznesenie č. 11/6/2020)

### **Bod č. 6 - Správa komisie finančnej, sociálnych vecí a zdravotníctva**

Správu komisie predložila p. Rybárová, predsedníčka komisie. Komisia sa na svojom zasadnutí zaoberala:

#### **a) Informáciou o zmene rozpočtu č. 1 obce Zohor na rok 2020 na základe rozpočtového opatrenia starostu obce**

Zmena rozpočtu č. 1 obce Zohor na rok 2020 bola vykonaná na základe rozpočtového opatrenia starostu obce v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s vnútorným predpisom o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR) nasledovne:

- a) prekročením rozpočtovaných príjmov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a prekročením rozpočtovaných výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. nasledovne:

Bežné príjmy	86 193 €
Kapitálové príjmy	0 €
Finančné operácie - príjmy	0 €
<b>SPOLU PRÍJMY:</b>	<b>86 193 €</b>
Bežné výdavky	86 193 €
Kapitálové výdavky	0 €
Finančné operácie - výdavky	0 €
<b>SPOLU VÝDAVKY:</b>	<b>86 193 €</b>

REKAPITULÁCIA	rozpočet 2020	návrh zmeny rozpočtu č.1	rozpočet k 26.2.2020
<i>bežné príjmy – obec</i>	2 957 694	86 193	3 043 887
<i>bežné príjmy - RO (školy, školské zariadenia)</i>	67 077	0	67 077
<b>Bežné príjmy celkom:</b>	<b>3 024 771</b>	<b>86 193</b>	<b>3 110 964</b>
<i>bežné výdavky – obec</i>	1 476 160	0	1 476 160
<i>bežné výdavky - RO (školy, školské zariadenia)</i>	1 311 607	86 193	1 397 800
<b>Bežné výdavky celkom:</b>	<b>2 787 767</b>	<b>86 193</b>	<b>2 873 960</b>
<b>Saldo bežného rozpočtu:</b>	<b>237 004</b>	<b>0</b>	<b>237 004</b>
<i>kapitálové príjmy – obec</i>	2 000	0	2 000
<i>kapitálové príjmy - RO (školy, školské zariadenia)</i>	0	0	0
<b>Kapitálové príjmy celkom:</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>
<i>kapitálové výdavky – obec</i>	885 019	0	885 019
<i>kapitálové výdavky - RO (školy, školské zariadenia)</i>	0	0	0
<b>Kapitálové výdavky celkom:</b>	<b>885 019</b>	<b>0</b>	<b>885 019</b>
<b>Saldo kapitálového rozpočtu:</b>	<b>-883 019</b>	<b>0</b>	<b>-883 019</b>
<i>finančné operácie – príjmové</i>	646 015	0	646 015
<i>finančné operácie – výdavkové</i>	0	0	0
<b>Saldo finančných operácií:</b>	<b>646 015</b>	<b>0</b>	<b>646 015</b>
<b>Celkové príjmy spolu</b>	<b>3 672 786</b>	<b>86 193</b>	<b>3 758 979</b>
<b>Celkové výdavky spolu</b>	<b>3 672 786</b>	<b>86 193</b>	<b>3 758 979</b>
<b>Účtovný prebytok (+)/schodok (-):</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Prebytok (+)/schodok (-) hospodárenia obce po vylúčení finančných operácií</b>	<b>-646 015</b>	<b>0</b>	<b>-646 015</b>

OZ vzalo na vedomie zmenu rozpočtu č.1 obce Zohor na rok 2020 vykonanú na základe rozpočtového opatrenia starostu obce bez pripomienok. (Uznesenie č. 11/6/2020)

**b) Zmenou rozpočtu č. 2 obce Zohor na rok 2020 k 17. 04. 2020**

OZ schválilo návrh na zmenu rozpočtu č. 2 obce Zohor, vrátane rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, ako aj použitie peňažných fondov obce Zohor na rok 2020, k 17.04.2020 nasledovne:

a) presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky, v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. nasledovne:

Bežné výdavky	-12 147 €
Kapitálové výdavky	0 €
Finančné operácie - výdavky	0 €
<b>SPOLU VÝDAVKY:</b>	<b>-12 147 €</b>

Bežné výdavky	12 147 €
Kapitálové výdavky	0 €
Finančné operácie - výdavky	0 €
<b>SPOLU VÝDAVKY:</b>	<b>12 147 €</b>

b) viazaním výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. nasledovne:

Bežné výdavky	-9 697 €
Kapitálové výdavky	0 €
Finančné operácie - výdavky	0 €
<b>SPOLU VÝDAVKY:</b>	<b>-9 697 €</b>

(Uznesenie č. 11/7/2020)

**c) Návrhom dodatku č. 1 k VZN č. 3/2019 o určení výšky dotácie**

Žiadosť Materskej školy o navýšenie rozpočtu na rok 2020 a žiadosť Základnej školy o úpravu rozpočtu na rok 2020 (ŠKD) si vyžiadali vypracovanie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2019, ktorým bola prepočítaná výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na rok 2020. Návrh Dodatku bol dňa 31.03.2020 zverejnený na úradnej tabuli pred budovou obecného úradu a na webovom sídle obce: [www.obeczohor.sk](http://www.obeczohor.sk). Do 09.04.2020 bola stanovená 10-dňová lehota na jeho pripomienkovanie. K uvedenému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. OZ schválilo Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území obce Zohor, ktorý nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli. (Uznesenie č. 11/8/2020)

**d) Žiadosťou MUDr. M. G. Houndja o zmenu ordinačných hodín**

Dňa 14.02.2020 MUDr. M.G. Houndjo predložil na obecný úrad žiadosť o zmenu ordinačných hodín v ortopedickej ambulancii v Zohore. Zmluva o nájme nebytových priestorov je uzatvorená od 27.10.2008 na dobu neurčitú. K zmluve bolo uzatvorených 6 dodatkov. Predmetom prenájmu je časť nebytových priestorov Ambulancia II v budove súp.č. 620 na ul. Struhárova 2 v Zohore o podlahovej ploche 53,375 m<sup>2</sup> a je využívaná nájomcom štyrikrát do týždňa - celkom 33 hodín týždenne. Nájomca požiadal o zmenu užívania nebytových priestorov, a to na užívanie päťkrát do týždňa - celkom 32,50 hodín týždenne. Dňa 31.01.2020 bol zverejnený zámer obce uzavrieť Dodatok č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že zmena ordinačných hodín pre poskytovania služieb ortopedickej ambulancie poskytuje pacientom rovnomernú časovú dostupnosť služieb ortopedickej ambulancie. Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme na zachovaní poskytovania služieb ortopedickej ambulancie. V uvedených termínoch je nebytový priestor nevyužívaný. Finančné záväzky z nájmu nebytového priestoru sú vyrovnané. Platby prebiehajú pravidelne v zmluvne dohodnutých termínoch. Finančná komisia odporučila OZ schváliť uzavretie dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov. Na základe uvedeného OZ schválilo uzavretie Dodatku č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.10.2008 s MUDr. Gilbert Maurille Houndjo, Štefániková 461, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 42 136 270, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým sa mení užívanie nebytových priestorov na päťkrát do týždňa, a to v pondelok, v utorok, vo štvrtok a v piatok v čase od 8.00 h do 14.30 h a v stredu v čase od 10.00 h do 16.30 h, celkom 32,50 hodín týždenne. (Uznesenie č. 11/9/2020)

**e) Žiadosťou Mesta Malacky o spolufinancovaní nákladov na mimoškolskú záujmovú činnosť detí**  
Mesto Malacky zaslalo návrh zmluvy o spolufinancovaní nákladov na mimoškolskú záujmovú činnosť detí. Podľa § 6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. obec poskytuje finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času; v cirkevných

centrách voľného času a v súkromných centrách voľného času na deti do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce. Obecné zastupiteľstvo v Zohore po diskusii schválilo finančný príspevok na záujmové vzdelávanie detí v centrách voľného času; v cirkevných centrách voľného času a v súkromných centrách voľného času na deti do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce vo výške 8,70 € mesačne na rok 2020. (Uznesenie č. 11/10/2020) OZ odporučilo do zmluvy, ktorú obec uzavrie s Mestom Malacký zapracovať, že blízka osoba dieťaťa, na ktorý sa tento príspevok vzťahuje nemá voči obci žiadne podľnosti.

**f) Neoprot - žiadosť o zníženie nájomného, M. Samochinová, A. Hubeková, S. Horváthová, L. Kuchár - žiadosť o odpustenie nájomného**

Dňa 23.03.2020 spoločnosť Neoprot Bratislava požiadala o zníženie nájomného v súvislosti s aktuálnou mimoriadnou situáciou šírenia ochorenia Covid-19 na prechodnú dobu do 30.06.2020. Spoločnosť má prenajaté nebytové priestory v Ambulancii II v budove súp.č. 620 na ul. Struhárova 2. Uzavretie vybraných prevádzok bolo nariadené od 16.03.2020 pôvodne na 14 dní, neskôr bolo toto opatrenie predĺžené. Dňa 31.03.2020 bola doručená z toho istého dôvodu spoločná žiadosť nájomcov nebytových priestorov v budove domu služieb na ul. Obchodná 5, o odpustenie nájomného.

*Diskusia:*

*Mgr. Timko – je otázka, či odpustiť 50% alebo 100%, komu odložiť, či za momentálnej situácie nedoložiť splatnosť nájomného podľa dĺžky karanténnych opatrení*

*p. Kovár – je proti, ak by sa malo nájomné odpustiť tak tým prevádzkam, ktoré sú zatvorené, nie prevádzkam, ktoré čiastočne fungujú – na rozvoz, cez okienko a pod.*

*Mgr. Granec – súhlasí s p. Kovárom, je to podnikateľské riziko*

*Mgr. Timko – sú na to rôzne pohľady, uvidíme aké opatrenia prijme štát, odložil by to na september*

*p. Gerthofer – navrhol, aby sa žiadosti riešili až po ukončení karanténnych opatrení*

*p. starosta – je za to, aby OZ vo veci nerozhodlo na tomto zasadnutí OZ a riešilo žiadosti až v septembri podľa toho aké opatrenia prijme štát*

*p. Hubek – tržby klesli o 20-30 %, nemôžu sa prevádzky v obci porovnávať s prevádzkami v BA*

*p. Kovár – štát plánuje odškodniť prevádzky, taktiež sa nemôže porovnávať výška nájomného v obci a v BA*

*Mgr. Timko – navrhol, aby OZ o žiadostiach rozhodlo, ak budú jasné všetky podmienky – ako dlho bude mimoriadna situácia trvať a aké opatrenia prijme vláda*

*p. Bodorová – navrhla postupovať ako postupujú banky, umožniť odklad splátok*

*p. starosta – tiež je toho názoru, navrhol žiadosti vziať na vedomie s tým, že obec bude akceptovať odklad splátok nájomného na základe žiadostí a nebude sankcionovať nájomcov, tiež navrhol, aby ho OZ poverilo počas mimoriadnej situácie v štáte rozhodovať o jednotlivých žiadostiach o odklad splátok nájomného, s čím poslanci súhlasili.*

Následne OZ schválilo možnosť odkladu splatnosti nájomného bez sankcií na základe žiadosti počas obdobia platnosti mimoriadnych opatrení v rámci šírenia nebezpečnej nákazy Covid 19 a poverilo starostu obce Zohor posudzovať a rozhodovať jednotlivé žiadosti o odklad nájomného. (Uznesenie č. 11/11/2020)

Obecné zastupiteľstvo v Zohore vzalo na vedomie Správu komisie finančnej, sociálnych vecí a zdravotníctva. (Uznesenie č. 11/12/2020)

**Bod č. 7 - Správa komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania**

**a) Žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava**

Žiadosť vysvetlil prítomným Ing. Doka. OZ zrušilo uznesenie č. 10/13/2020 zo dňa 07.02.2020 a súhlasilo so zriadením bezodplatného vecného bremena práva ťahania a uloženia inžinierskych sietí (NN rozvody) na pozemku parc. č. 14369/1 reg. „E“ podľa geometrického plánu č. 35772719-34/2020 zo dňa 26.02.2020, v prospech žiadateľa Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava. (Uznesenie č. 11/13/2020) Ing. Mackovič navrhol, už keď

bude rozkopaná cesta uvažovať s možnosťou riešenia optického pripojenia danej lokality. Ing. Doka sa vyjadril, že nevidí problém a je to len vec rokovania.

**b) Žiadosť Miroslava Valoviča, Gallayova č. 1958/47, 841 02 Bratislava o zriadenie vecného bremena**

Obecné zastupiteľstvo v Zohore na základe odporúčania KOST súhlasilo so zriadením bezodplatného vecného bremena práva uloženia a ťahania inžinierskych sietí (predĺženie vodovodu a splaškovej kanalizácie) na obecnom pozemku parc. č. 848/5 reg. „C“ v prospech žiadateľa Miroslava Valoviča, Gallayova č. 1958/47, 841 02 Bratislava. (Uznesenie č. 11/14/2020)

**c) Žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava o zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parc. č. 847/4 a 14559/901 reg. "E"**

k.ú. Zohor vo vlastníctve obce, predmetom ktorého je právo vybudovania VN a NN káblových distribučných rozvodov, ich užívanie, prevádzkovanie, údržba, oprava a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránení v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava. Vybudovanie VN a NN sa týka výstavby na Záhumenciach II a Západoslovenská distribučná chce postaviť novú trafostanice vo vlastnej réžii. KOST odporučila OZ súhlasiť so žiadosťou. OZ súhlasilo so zriadením bezodplatného vecného bremena práva ťahania a uloženia inžinierskych sietí (VN a NN káblových distribučných rozvodov), ich užívanie, prevádzkovanie, údržbu, oprava a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránení na pozemku parc. č. 847/4 a 14559/901 reg. „E“ podľa geometrického plánu č. 35772719-60/2020 zo dňa 27. 03. 2020, v prospech žiadateľa Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava. (Uznesenie č. 11/15/2020)

**d) Rôzne**

- žiadosť Juraja Badrnu o dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 843/7 (za požiarnou zbrojnicou). Na pozemku chce umiestniť prevádzku cca 40m<sup>2</sup> + terasa cca 40m<sup>2</sup>. Poskytoval by občerstvenie pre návštevníkov multifunkčného športového areálu ako aj obyvateľov Zohora a okolia. P. starosta pripomenul, že v minulosti podal obdobnú žiadosť p. Mifkovič, taktiež i jemu boli vznesené ústne podobné žiadosti. Záver z KOST bol dať možnosť aj iným záujemcom.

*Diskusia:*

*p. Gerthofer – navrhol, že by bolo vhodné spojiť túto prevádzku aj so šatňami pre potreby MŠA*

*Mgr. Granec – tiež sa priklonil k tomu, aby sa zároveň riešili aj šatne*

*p. Šubjak – informoval sa, či p. Mifkovičová, ktorá prevádzkuje bufet na ihrisku, neuvažuje s rozšírením prevádzky, vidí tam tiež potenciál na rozšírenie*

*p. Kovár – podľa jeho názoru záujemci budú, avšak nie je si istý, či aj za podmienky postaviť šatne, oficiálna žiadosť je jedna – od p. Badrnu*

*Mgr. Granec – v minulosti sa OZ nevedelo zhodnúť za koľko a na akú dobu prenajať pozemok*

*Ing. Mackovič – je za, väčšinový zámer bude tiež zrejme za*

*Mgr. Granec – navrhol vypracovať podmienky a tieto bude musieť záujemca akceptovať*

*p. Gerthofer – podmienky pripraví tak, aby to bolo rentabilné aj pre obec, aj pre záujemcu*

*Ing. Doka – šatne by mala financovať obec, pre malú prevádzku by to bolo tvrdé, aby musela postaviť šatne*

*Mgr. Timko – súhlasí s Ing. Dokom, treba zväziť aký je záujem obce, treba si ho zdefinovať*

*Ing. Mackovič – predchádzajúci záujemca p. Mifkovič prišiel s projektom, kde zahrnul aj šatne*

*p. Kovár – p. Mifkovič mal záujem o väčší pozemok a nižšie nájomné, upozornil, že obec už v rozpočte uvažuje s výstavbou šatní*

*p. Rybárová – ak obec bude vyberať poplatky na MŠA, mala by poskytnúť aj zázemie, šatne by mala preto vybudovať obec i s ohľadom na ďalšiu prevádzku šatní*

*Mgr. Granec – navrhol žiadosť vziať na vedomie a pripraviť podmienky na verejnú obchodnú súťaž*

*Ing. Doka – je potrebné zistiť, kde je elektrické vedenie*

*p. starosta – taktiež je potrebné vytýčiť geometrickým plánom pozemok, ktorý chceme na tento účel prenajať*

Poslanci vzali na vedomie žiadosť p. Badrnu, odsúhlasili zámer na vybudovanie prevádzky bufetu pri MŠA s tým, že obec ponúkne prípadným ďalším záujemcom možnosť uchádzať sa o predmetný zámer. OZ poverilo p. starostu, Ing. Polakoviča a Ing. Doku vypracovať súťažné podklady. Všetci prítomní poslanci s týmto návrhom súhlasili.

-havarijný stav v lekární na Kvetnej ul. č. 1 – OZ súhlasilo s tým, aby opravu zabezpečila obec a uskutočnila výberové konanie na dodávateľa

-žiadosť spoločnosti Equity Investment s.r.o., Súmračná 4, Bratislava ohľadom uloženia optického kábla na obecných pozemkoch parc. č. 847/4, 14558, 14369/901, 14369/1 – žiadosť vysvetlil Ing. Doka a zodpovedal poslancom na ich otázky ohľadom možností zapájania aj iných lokalít. OZ súhlasilo so žiadosťou Equity Investment s.r.o. Bratislava

OZ vzalo na vedomie správu komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania. (Uznesenie č. 11/16/2020)

**Bod č. 8 - Rôzne**

- Mgr. Granec sa informoval ohľadom umiestnenia dopravnej značky na Dolnej ul. – odpovedal mu p. starosta s tým, že toto umiestnenie preverí

**Bod č. 9 - Záver**

Nakoľko program zasadnutia OZ bol prejednaný a nikto z prítomných nemal viac pripomienk, starosta obce Bc. Martin Zálesňák ukončil zasadnutie OZ a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Mgr. Gabriela Kafková



Bc. Martin Zálesňák  
starosta

Mgr. Gabriela Kafková, prednostka OcÚ

**Overovatelia:**

Jozef Gerthofer

.....

Rastislav Šubjak

.....

