



OBEC ZOHOR

Obecný úrad, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor

Zverejnenie

zámeru predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Zohor v zmysle § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok Obce Zohor z dôvodu osobitného zreteľa.

Súpis žiadostí, ktoré budú prerokované na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zohore:

1. Predaj nehnuteľnosti v k.ú. Zohor,

pozemku registra „E“ KN parc. č. 849/1 o výmere 17m² podľa geometrického plánu č. 35772719-52/2021 p. Ivanovi Novotnému a manž. Alene, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 341.

Zdôvodnenie osobitého zreteľa :

Predmetná časť pozemku je pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľov. Ide o vysporiadanie pozemku pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľov. Predmetnú časť pozemku nie je z dôvodu existujúcej stavby možné využiť na iný účel.

2. Predaj nehnuteľnosti v k.ú. Zohor,

Časti obecného pozemku parc. č. 849/1 reg. „E“ v členení podľa geometrického plánu č. 45644900-065/2021 overeného dňa 16.07.2021- diel č. 9 o výmere 43m², diel č. 10 o výmere 14m², diel č. 11 o výmere 39m², diel č. 12 o výmere 14m², t.j. spolu 110m² p. Regine Hefjuk, Obchodná ulica č. 2B, 900 51 Zohor minimálne za cenu stanovenú znaleckým posudkom, formou ako prípad hodný osobitého zreteľa s tým, že geometrický plán a znalecký posudok si dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady.

Zdôvodnenie osobitého zreteľa :

Jedná sa o pozemok, ktorý je pod zastavanou časťou rodinného domu a je susedným pozemkom (prislúchajúcim dvorom) k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok nie je možné využiť na iný účel. Ide o vysporiadanie pozemku pod existujúcim rodinným domom a prislúchajúcim dvorom vo vlastníctve žiadateľa.

Zoznam je zostavený na základe žiadostí, ktoré boli doručené na Obecný úrad v Zohore. Odpredaj nehnuteľností doposiaľ nie je schválený a bude sa schvaľovať na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25.02.2022.

Prípady hodné osobitného zreteľa musia byť schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí zastupiteľstva a najmenej 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

V Zohore, dňa 13.01.2022

Bc. Martin Zálesňák
starosta obce