



OBEC ZOHOR

Obecný úrad, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor

Zverejnenie

zámeru prenechať nehnuteľný majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Zohor v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer:

uzavrieť dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov na predĺženie nájmu s doterajším nájomcom: Soňa Horváthová, Na dieloch 772/17, 900 51 Zohor, IČO: 44 583 923.

Soňa Horváthová, Na dieloch 772/17, 900 51 Zohor, IČO: 44 583 923, požiadala dňa 05.02.2021 o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov na prevádzkovanie predajne s detským textilom v budove Domu služieb súp.č. 425 na ul. Obchodná 5 v Zohore o celkovej podlahovej ploche 41,00 m².

Obec Zohor má zámer uzavrieť dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov na predĺženie nájmu:

- nebytových priestorov na prevádzkovanie **predajne s detským textilom** v budove Domu služieb súp.č. 425 na ul. Obchodná 5 v Zohore o celkovej podlahovej ploche 41,00 m²
s **Soňou Horváthovou, Na dieloch 772/17, 900 51 Zohor, IČO: 44 583 923**, za nasledovných podmienok:

Doba nájmu: na dobu určitú do 31.08.2022

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:


Ide o zachovanie kontinuity prenájmu nakoľko uvedené nebytové priestory si nájomca prenajíma na prevádzkovanie predajne s detským textilom od 01.04.2016. Nájomca si udržiava nebytové priestory v prevádzky schopnom stave na vlastné náklady. Finančné záväzky z nájmu nebytového priestoru sú vyrovnané.

Prípady hodné osobitného zreteľa musia byť schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí zastupiteľstva a najmenej 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zohor dňa 26.02.2021.

V Zohore, dňa 11.02.2021

OBEC ZOHOR
Obecný úrad
Nám. 1. mája č. 1
900 51 Zohor
IČO: 00305235


Bc. Martin Zálesňák
starosta obce

Vyvesené: 11 FEB. 2021

Zvesené: