

Výzva na predloženie cenovej ponuky

pre zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Obec Zohor
Adresa organizácie: Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor
Štatutárny zástupca: Bc. Martin Zálesňák, starosta obce
IČO: 00 305 235
Kontaktná osoba: Bc. Martin Zálesňák
Ing. Renáta Baluchová
Telefón: 02/65 961 120
E-mail: obecnyurad@obeczohor.sk

2. Predmet zákazky:

Vyhotovenie projektovej dokumentácie na stavbu: „Materská škola Zohor“

3. Opis a rozsah predmetu zákazky:

Druh zákazky: Služba nie bežne dostupná na trhu

CPV: 71240000-2 – Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

71320000-7 – Inžinierske projektovanie

Predmetom zákazky je poskytnutie služby na vypracovanie projektovej dokumentácie. Cieľom je vytvoriť v areáli Základnej školy v Zohore na pozemku parc. č. 843/15 návrh novej stavby, ktorého realizácia vytvorí moderné a podnetné prostredie pre vzdelávanie a starostlivosť o deti v predškolskom veku. **Konštrukcia budovy:** modulová s možnosťou nadstavby II. nadzemného podlažia.

Všeobecné:

- Kompletná projektová dokumentácia + pripojenie na inžinierske siete.
 - 2 oddelenia (triedy) - veková skupina 3-6 rokov.
 - Každá trieda bude určená pre 25 detí.
 - Každá trieda bude mať svoje vlastné zázemie (spálňa, šatňa, hygiena).
 - Spoločný viacfunkčný priestor pre celú škôlku (podujatia, pohybová výchova, prípadne zhromažďovací priestor pre prítomnosť rodičov).
 - Personál bude tvoriť 4 učiteľia (vrátane riaditeľa) a 1,5 systémového miesta pre upratovačku.
 - Zázemie pre personál 1 x miesto pre učiteľov, 1 x miesto (kancelária/riaditeľ), 1x hygienické zázemie (WC, šatňa, sprcha pre učiteľov), 1x miestnosť pre upratovačku, 1x sklad (pomôcky DKP - drobné krátkodobé predmety), 1 x sklad prádla, automatická práčka so sušičkou.
 - Uskladnenie odpadov riešiť spoločne v areáli školy.
 - Stravovacia miestnosť (jedáleň) bez kuchyne, s miestnosťou na prípravu jedla (desiata, olovrant) – jedlo (obedy) budú riešené dovozom.
 - Vonkajšie exteriérové priestory pre aktivity detí na čerstvom vzduchu.
 - Samotnú škôlku treba zapojiť a chápať ako súčasť celoškolského areálu pričom by škôlka mala fungovať aj autonómne ako samostatné zariadenie. Súčasne musia byť vyriešené aj väzby na areál jestvujúcej základnej školy s používaním niektorých exteriérových priestorov.
 - Vytvorenie ideového urbanistického usporiadania plôch a objektov v uvedenom areáli (spevnené plochy, športoviská, oddychové aktivity, zeleň).
- Parkovanie.

- PD bude rozdelená na dve etapy:

1. etapa: Projektová dokumentácia pre územné konanie + odhadovaný rozpočet.

Termín dodania do 6 kalendárnych týždňov od účinnosti zmluvy.

Požadovaný počet vyhotovení PD: 8 paré + komplet v digitálnom stave.

PD musí obsahovať nasledujúce profesie:

- architektonicko - stavebná časť (vrátane architektonickej štúdie)
- statika (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Elektroinštalácia, prípojka NN (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Zdravo-technická inštalácia, prípojka vody a kanalizácie (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Plynofikácia, prípojka plynu (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Kúrenie (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Požiarna bezpečnosť (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Dopravné riešenie (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Sadové úpravy (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Svetlotechnika (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)

2. etapa: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - jednoduchý projekt + výkaz výmer + položkový rozpočet.**

Termín dodania do 12 kalendárnych týždňov od písomného vyzvania.

Požadovaný počet vyhotovení PD: 10 paré + komplet v digitálnom stave.

PD musí obsahovať nasledujúce profesie:

- Architektonicko - stavebná časť (v zmysle DUR)
- Statika (v zmysle DUR)
- Elektroinštalácia, prípojka NN (v zmysle DUR)
- Zdravo-technická inštalácia, prípojka vody a kanalizácie (v zmysle DUR)
- Plynofikácia, prípojka plynu (v zmysle štúdie ktorá bude súčasťou DUR)
- Kúrenie (v zmysle DUR)
- Požiarna bezpečnosť (v zmysle DUR)
- Dopravné riešenie a projekt spevnených plôch (v zmysle DUR)
- Energetický posudok (v zmysle DUR)
- Gastronomické riešenie výdaja stravy (iba ohrev a výdaj v zmysle DUR)
- Vzduchotechnika (v zmysle DUR)
- POV (v zmysle DUR)
- Výkaz výmer a rozpočet (v zmysle odsúhlasenej DUR)
- Sadové úpravy (v zmysle stanoviska Obvodu úradu ŽP)

4. Predpokladaná hodnota zákazky: 24.336,67 EUR bez DPH

5. Rozdelenie predmetu zákazky. Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

6. Miesto dodania predmetu zákazky: Obecný úrad Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor

7. Lehoty dodania: Vybratý uchádzač vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu v termínoch nasledovne:

1. etapa: **Projektová dokumentácia pre územné konanie + odhadovaný rozpočet.** Termín dodania do 6 kalendárnych týždňov od účinnosti zmluvy.

2. etapa: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - jednoduchý projekt + výkaz výmer + položkový rozpočet.** Termín dodania do 12 kalendárnych týždňov od písomného vyzvania.

8. Zdroj finančných prostriedkov: Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

9. Vyhotovenie ponuky a jazyk ponuky:

- Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme.
- Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty sa predkladajú v slovenskom jazyku. Doklady, ktoré tvoria súčasť obsahu ponuky uchádzačov vo verejnom obstarávaní so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musia byť predložené v pôvodnom jazyku, a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka (neplatí pre uchádzačov, ktorí majú sídlo v Českej republike. V takomto prípade doklady môžu byť predložené v pôvodnom, t. j. v českom jazyku).

10. Mena a ceny uvádzané v ponuke: Uchádzačom navrhované jednotkové ceny, celkové ceny a cena celkom (ďalej len „ceny“) za dodanie požadovaného predmetu zákazky, budú vyjadrené v mene EUR. Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojich cien zahrnie všetky náklady spojené s plnením tohto predmetu zákazky.

Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) v zmysle príslušných predpisov, navrhované ceny uvedie v zložení:

- navrhované ceny v EUR bez DPH,
- výška DPH
- navrhované ceny vrátane DPH

Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhované ceny v mene EUR. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

11. Podmienky účasti uchádzačov a ostatné náležitosti ponuky:

Uchádzač musí:

- byť oprávnený realizovať predmet zákazky, verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí na verejne dostupných portáloch obchodného registra alebo živnostenského registra, resp. iného relevantného registra;
- mať skúsenosti s obdobnými zákazkami.

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- 1. Doklad o odbornej spôsobilosti uchádzača** preukázaná autorizačným osvedčením fyzickej osoby zodpovednej za plnenie predmetu podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov. Pri preukázaní odbornej spôsobilosti osoby zodpovednej za plnenie predmetu zákazky musí byť zrejmý jej vzťah k uchádzačovi napr. konateľ, zamestnanec a pod., ktorý je potrebné primerane preukázať.
- 2. Skúsenosti s realizáciou rovnakého alebo podobného predmetu zákazky** preukázané **zoznamom minimálne 1 realizovanej zákazky rovnakého alebo podobného charakteru za predchádzajúcich päť rokov** od vyhlásenia tejto výzvy s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov.
Odôvodnenie primeranosti určenej podmienky účasti: preukázanie skutočnosti, že uchádzač je z hľadiska svojej technickej spôsobilosti má skúsenosti a je schopný riadne plniť predmet zákazky.
- 3. Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk** – vyplnený formulár podľa prílohy č. 2

12. Lehota, miesto a spôsob predkladania ponuky:

Uchádzač predloží úplnú ponuku v nepriehľadnom uzavretom obale, na ktorom budú uvedené nasledovné údaje:

- adresa verejného obstarávateľa: Obec Zohor, Nám. 1. mája č.1, 900 51 Zohor
- obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania uchádzača
- označenie „PD – Materská škola Zohor – NEOTVÁRAŤ“

Uchádzač predloží ponuku osobne do podateľne Obecného úradu v čase úradných hodín alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu: **Obec Zohor, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor** v lehote na predkladanie ponúk, ktorú verejný obstarávateľ stanovil **do 25.03.2020 do 17:00 h miestneho času**.

13. Lehota viazanosti ponúk: Uchádzač je svojou ponukou viazaný počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 30.09.2020.

14. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky: Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie navrhovanej stavby, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky tak, aby ponuka bola kvalifikovaná a zohľadňovala celý objem potrebných činností na realizáciu predmetu zákazky. Všetky náklady spojené s prípravou a predkladaním ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania. Obhliadku je možné uskutočniť v pracovných dňoch v čase od 8.00 hod do 14.00 hod. po telefonickom dohovore s kontaktnými osobami uvedenými v bode 1 tejto výzvy.

15. Preskúmanie a vyhodnotenie ponúk: Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré obsahujú všetky náležitosti a zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk.

Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytl uchádzači.

16. Kritéria na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia:

Najnižšia celková cena s DPH v EUR. Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk uchádzačov podľa hodnoty navrhovanej zmluvnej ceny celkom za predmet zákazky, od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Ponuka uchádzača s najnižšou cenou na 1. mieste poradia bude vyhodnotená ako úspešná.

17. Ďalšie informácie:

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Uchádzačovi, ktorého ponuku verejný obstarávateľ prijme bude odoslané oznámenie o jej prijatí.

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov a môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.

Proti rozhodnutiu o výbere úspešného uchádzača v tejto zákazke nie je možné podať námietky.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť tento postup zadávania zákazky z dôvodu zmeny okolností, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie. V tomto prípade sa rozumie aj prípad, ak cena úspešného uchádzača prevýši predpokladanú hodnotu zákazky.

V Zohore, dňa: 09.03.2020

Bc. Martin Zálesňák
starosta obce

Prílohy:

1. Zistenie priebehu IS - Overenie prítomnosti IS
2. Návrh na plnenie kritérií