

# Výzva na predkladanie ponúk

na zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

## 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Obec Zohor  
Adresa organizácie: Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor  
Štatutárny zástupca: Bc. Martin Zálesňák, starosta obce  
IČO: 00 305 235  
DIČ: 2020643779  
DIČ DPH: nie je platca  
Internetová adresa: [www.obeczohor.sk](http://www.obeczohor.sk)

Kontaktná osoba: Bc. Martin Zálesňák  
Telefón: 02/65 961 120  
E-mail: [obecnyurad@obeczohor.sk](mailto:obecnyurad@obeczohor.sk)  
Kontaktné miesto: Obecný úrad, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor

## 2. Názov predmetu zákazky:

„Rekonštrukcia Domu smútku v Zohore“

## 3. Opis a rozsah predmetu zákazky:

Druh zákazky: Stavebné práce  
Typ zmluvy: Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
Kód CPV: 45000000-7 - stavebné práce,  
45210000-2 – stavebné práce na stavbe budov

**Stručný opis:** Dom smútku je samostatne stojaci, jednopodlažný, murovaný, nepodpivničený objekt obdĺžnikového pôdorysného tvaru, základné rozmery sú 29,45x45x10,60 m, konštrukčne ide o pozdĺžny dvojtrakt. Konštrukčná výška podlažia objektu v časti zázemia je 2,8 m, v časti obradnej siene 4,0 m. Výška objektu je +6,765 m.

Predmetom zákazky je obnova fasády objektu, výmena okenných a dverných konštrukcií, vyspravenie vnútorných priestorov a osadenie nových zariadení predmetov vo WC. Predmet zákazky je podrobne opísaný v prílohe č. 1 **Projektová dokumentácia** a v prílohe č. 2 **Výkaz výmer**. Obe prílohy tak tvoria opis predmetu zákazky.

Výzva na predkladanie ponúk spolu aj s jej prílohami je zverejnená aj na webovom sídle (internetovej adrese) verejného obstarávateľa: [www.obeczohor.sk](http://www.obeczohor.sk).

**Dôležité upozornenie:** Pokiaľ sa v opise predmetu zákazky, projektovej dokumentácii, alebo vo výkaze výmer použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok, alebo typ výrobku – tieto boli použité výlučne pre ilustráciu vtedy, ak nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať predmet zákazky. V takýchto prípadoch platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj ekvivalentné plnenie. Ekvivalentom sa rozumie rovnocenná náhrada. Uchádzač môže ponúknuť aj kvalitatívne lepšie plnenie.

**4. Predpokladaná hodnota zákazky:** 64.845,14 EUR bez DPH.

**5. Rozdelenie predmetu zákazky:** Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

**6. Variantné riešenie:** Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému riešeniu. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnotenia/brané do úvahy. Ekvivalenty sa nepovažujú za variantné riešenie.

**7. Miesto realizácie predmetu zákazky:** katastrálne územie obce Zohor, parc.č. 2967/4, Dom smútku súp. č. 42 na ul. Cintorínska 2.

**8. Obhliadka miesta realizácie predmetu zákazky:** Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie stavebných prác, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Obhliadku je možné uskutočniť v pracovných dňoch v čase od 8.00 hod do 14.00 hod. po telefonickom dohovore s kontaktnými osobami uvedenými v bode 1 tejto výzvy.

**9. Termín realizácie predmetu zákazky:** do 100 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia miesta stavebných prác.

**Odkladacia podmienka plnenia zmluvy:**

Zmluva o dielo s úspešným uchádzačom nadobudne účinnosť po podpise príslušnej Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt a zároveň po kontrole verejného obstarávania, na základe ktorej bude poskytovateľom finančných prostriedkov pripustené financovanie tejto zákazky.

Zmluva o dielo je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky.

**10. Hlavné podmienky financovania:**

Verejný obstarávateľ neposkytuje žiaden preddavok. Cena za dielo bude platená po častiach, a to na základe mesačných výkazov prác schválených technickým dozorom. Platba bude realizovaná formou bezhotovostného styku, na základe daňového dokladu vystaveného zhotoviteľom. Splatnosť faktúr je 14 kalendárnych dní.

Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa a dotačných prostriedkov v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, kód výzvy: MAS\_068/7.4/2.

Uchádzač nemá žiadne nároky na náhradu akýchkoľvek nákladov voči verejnému obstarávateľovi v prípade, ak zmluva uzavretá s úspešným uchádzačom nenadobudne účinnosť a dôjde k jej zániku v zmysle vyššie uvedeného.

**11. Vyhotovenie ponuky a jazyk ponuky:**

- Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme.
- Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty sa predkladajú v slovenskom jazyku. Doklady, ktoré tvoria súčasť obsahu ponuky uchádzačov vo verejnom obstarávaní so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musia byť predložené v pôvodnom jazyku, a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka, t.j. do slovenského jazyka (neplatí pre uchádzačov, ktorí majú sídlo v Českej republike. V takomto prípade doklady môžu byť predložené v pôvodnom, t.j. v českom jazyku).

**12. Mena a ceny uvádzané v ponuke:** Uchádzačom navrhované jednotkové ceny, celkové ceny a cena celkom (ďalej len „ceny“) za dodanie požadovaného predmetu zákazky, budú vyjadrené v mene EUR. Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojich cien zahrnie všetky náklady spojené s plnením tohto predmetu zákazky.

Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) v zmysle príslušných predpisov, navrhované ceny uvedie v zložení:

- navrhované ceny v EUR bez DPH,
- výška DPH
- navrhované ceny vrátane DPH

Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhované ceny v mene EUR. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

### **13. Podmienky účasti uchádzačov a ostatné náležitosti ponuky:**

Uchádzač musí:

- byť oprávnený realizovať predmet zákazky. Verejný obstarávateľ overí splnenie podmienok účasti náhľadom do obchodného resp. živnostenského registra alebo registra hospodárskych subjektov ÚVO. V prípade pochybností je uchádzač povinný v lehote určenej verejným obstarávateľom preukázať splnenie podmienok dokladom podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.

#### **Uchádzač v ponuke predloží nasledujúce dokumenty:**

1. ocenený a podpísaný **Výkaz výmer** – príloha č. 2. **Uchádzač musí oceniť všetky položky, pri oceňovaní musí dodržať poradie a názvy položiek v súlade s výkazom výmer.**
2. vyplnený a podpísaný **Návrh na plnenie kritérií (Krycí list ponuky)** – príloha č. 3;
3. **Vyhlásenie uchádzača**, že súhlasí so zmluvnými obchodnými podmienkami podľa návrhu Zmluvy o dielo - príloha č. 5.

### **14. Lehota a obsah predkladania ponuky:**

Uchádzač predloží úplnú ponuku v elektronickej alebo v listinnej podobe v termíne do 13.11.2019 do **15:30 h miestneho času.**

14.1 Ponuka predložená v **elektronickej podobe** bude doručená na e-mailovú adresu: **obecnyurad@obeczohor.sk** vrátane požadovaných dokladov a dokumentov v neprepisovateľnom formáte, napr. naskenovaných vo formáte pdf, jpg a pod.. Do predmetu e-mailu treba uviesť heslo: NEOTVÁRAŤ – Rekonštrukcia Domu smútku.

14.2 Ponuka predložená v **listinnej podobe** bude doručená osobne do podateľne obecného úradu v čase stránkových hodín alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu: **Obec Zohor, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor.** Ponuka musí byť označená nápisom: „Rekonštrukcia Domu smútku – NEOTVÁRAŤ“. Na obale musí byť viditeľne označený odosielateľ – predkladateľ ponuky (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania).

**15. Lehota viazanosti ponúk:** Uchádzač je svojou ponukou viazaný počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je stanovená **do 30.06.2020.**

**16. Preskúmanie a vyhodnotenie ponúk:** Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré obsahujú všetky náležitosti a zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk.

Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytl uchádzači.

### **17. Kritéria na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bude **najnižšia cena celkom v EUR s DPH** za celý predmet obstarávania.

Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk uchádzačov podľa hodnoty navrhovanej zmluvnej ceny celkom za predmet zákazky, od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Ponuka uchádzača s najnižšou cenou na 1. mieste poradia bude vyhodnotená ako úspešná. V prípade rovnosti cien uchádzačov bude úspešná skôr predložená ponuka.

**18. Ďalšie informácie:** Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Uchádzačovi, ktorého ponuku verejný obstarávateľ prijme bude odoslané oznámenie o jej prijatí.

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky a v stanovenej lehote neuzavrie s verejným obstarávateľom Zmluvu o dielo z akýchkoľvek dôvodov spočívajúcich na jeho strane, má verejný obstarávateľ právo vyzvať na rokovanie o návrhu na uzavretie zmluvy ďalšieho účastníka, ktorý skončil v poradí vyhodnotených výsledkov ako druhý alebo tretí.





Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuky, ak sa zmenia okolnosti, za ktorých bolo toto zadávanie vyhlásené, ak ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti alebo ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám na obstarávané stavebné práce.

V Zohore, dňa: 04.11.2019











Martin Zálesňák, v.r.  
starosta obce

### Prílohy:

#### Príloha č. 1 - Projektová dokumentácia:

-  A Sprievodná správa - Dom smútku Zohor.pdf
-  B Súhrnná technická správa - Dom smútku Zohor.pdf
-  C Požiarňa bezpečnosť stavby - Dom Smútku Zohor.pdf
-  D Plán organizácie výstavby - Dom smútku - Zohor.pdf


#### **E.1.1 Architektonicko – stavebné riešenie:**

-  E.1.1. - 01 - SITUÁCIA.pdf
-  E.1.1. - 01 - SITUÁCIA POV.pdf
-  E.1.1. - 02 - PÔDORYS 1.NP - SKUTKOVÝ STAV.pdf
-  E.1.1. - 03 - REZY A-A', B-B' - SKUTKOVÝ STAV.pdf
-  E.1.1. - 04 - POHLÁDY - SKUTKOVÝ STAV.pdf
-  E.1.1. - 05 - PÔDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV.pdf
-  E.1.1. - 06 - REZY A-A', B-B' - NAVRHOVANÝ STAV.pdf
-  E.1.1. - 07 - POHLÁDY - NAVRHOVANÝ STAV.pdf
-  E.1.1. - 08 - FAREBNÉ RIEŠENIE.pdf
-  E.1.1. - 09 - VÝPISY PRVKOV.pdf


#### **E.1.2 Statické posúdenie:**

-  E.1.2 Statické posúdenie - Domu Smútku Zohor.pdf


#### Príloha č. 2 - Zadanie - Výkaz výmer:

-  Príloha c. 2 – Výkaz výmer - Dom Smútku – Zohor.xls

#### Príloha č. 3 - Návrh na plnenie kritérií (Krycí list ponuky)

-  Príloha c. 3 - Navrh na plnenie kriterii.doc

#### Príloha č. 4 - Návrh Zmluvy o dielo

-  Príloha c. 4 - Navrh Zmluvy o dielo. pdf

#### Príloha č. 5 - Vyhlásenie uchádzača

-  Príloha c. 5 - Vyhlásenie uchadzaca. doc